

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Домостроительная компания»

фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

308518, Белгородская обл., Белгородский р-он,

юридических лиц), его почтовый индекс

мкр. Новосадовый, п. Новосадовый, Майская ул.

адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28 декабря 2017 г.

№ RU31-301000-136-2017

I. Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного ~~объекта капитального строительства;~~ ~~линейного объекта;~~ ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~ **Жилого дома поз. 1 со встроенными нежилыми помещениями.**

(наименование объекта (этапа))

Кирпичная блок-секция в осях III-IV

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: г. Белгород, пр. Б.Хмельницкого, д. 60а

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 31:16:0116009:8; 31:16:0116009:185, 31:16:0116009:10, 31:16:0116009:186

строительный адрес: г. Белгород, пр. Б.Хмельницкого, д. 60

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU31-301000-021-2016, дата выдачи 19 февраля 2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство Департамент строительства и архитектуры администрации г. Белгорода

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м.	16876,17	16637,00

в том числе надземной части	куб. м	15172,82	14768,00
Общая площадь дома, в том числе:	кв. м	3929,00	3929,40
площадь нежилых помещений:	кв. м	569,98	594,60
- нежилое помещение № 1,	-	-	114,30
- нежилое помещение № 2,	-	-	136,80
- нежилое помещение № 3/1,	-	-	94,10
- нежилое помещение № 3/2,	-	-	58,70
- нежилое помещение № 4,	-	-	40,10
- нежилое помещение № 5.1,	-	-	80,50
- нежилое помещение № 5.2,	-	-	70,10
Площадь встроенно-пристроенных помещений:	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	2020,30
Площадь общего имущества многоквартирного дома, в том числе:	кв. м.	-	1156,00
- площадь обособленных нежилых помещений, являющихся общим имуществом многоквартирного дома;			978,80
- площадь общего имущества			

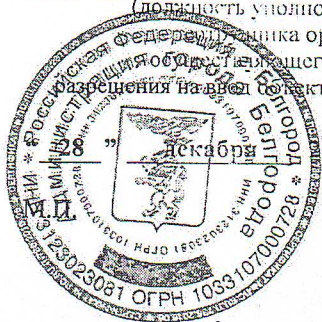
многоквартирного дома вспомогательного использования; - площадь мест общего пользования (лестничные клетки, лифты, балконы, переход)	кв. м.		9,70 167,50
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных	-	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	36/2141,28	36/2178,80
1-комнатные	шт./кв. м	18	18/883,70
2-комнатные	шт./кв. м.	7	7/391,30
3-комнатные	шт./кв. м.	11	11/903,80
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2141,28	2178,80
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	бетонные блоки	бетонные блоки
Материалы стен	-	керамический кирпич	керамический кирпич
Материалы перекрытий	-	монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли	-	линокрот	линокрот
Иные показатели	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-

Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С	С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	минераловатные плиты «Извол»	минераловатные плиты «Извол»
Заполнение световых проемов	-	оконные блоки ПВХ	оконные блоки ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 28 декабря 2017 г., Бредихин Александр Федорович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера № 31-10-31 от 28.12.2010 г. являющейся членом СРО КИ А СРО «Кадастровые инженеры» (уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ № 0254). Сведения о СРО КИ А СРО «Кадастровые инженеры» содержатся в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи от 19.01.2011 г. № 002)

Руководитель департамента
строительства и архитектуры
администрации города Белгорода

(подпись уполномоченного
лица органа,
выдающего разрешение на ввод объекта в эксплуатацию)



28 декабря 2017 г.

(подпись)

В.Г. Голиков

(расшифровка подписи)

Прошито и пронумеровано

4 (четыре) листа

Руководитель департамента

строительства и архитектуры

Администрации города Белгорода

В.Г. Голиков

