

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Домостроительная компания»
фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
308518, Белгородская обл., Белгородский район,
юридических лиц), его почтовый индекс
пос. Новосадовый, Майская ул., дом 7
адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 20 декабря 2016 г.

№ RU31-301000-114-2016

I. Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного ~~объекта капитального строительства;~~
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~
~~объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~
Застройка МКР «Парковый». Жилой дом поз. 1 со встроенными нежилыми помещениями
капитального строительства

и наружными сетями инженерно-технического обеспечения.

(наименование объекта (этапа)

Кирпичная блок-секция в осях-I-II

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **г. Белгород, проспект Б. Хмельницкого, д. 60**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером **31:16:0116009:10, 31:16:0116009:186**

строительный адрес: **г. Белгород, пр. Б. Хмельницкого**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ **RU31-301000-346-2015**, дата выдачи **10 сентября 2015 г.**, орган, выдавший разрешение
на строительство **Департамент строительства и архитектуры администрации г. Белгорода**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	14537,00	14542,00

в том числе надземной части	куб. м	12719,70	12541,00
Общая площадь	кв. м	3356,09	3346,10
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений:	кв. м	573,60	577,40
- нежилое помещение № 1, 0001/A1/1001, прочие		192,99	193,60
- нежилое помещение № 2, 0001/A1/1002, прочие		71,82	72,20
- нежилое помещение № 3, 0001/A1/1003, прочие		68,85	69,20
- нежилое помещение № 4, 0001/A1/1004, прочие		136,79	136,90
- нежилое помещение № 5, 0001/A1/1005, прочие		103,15	105,5
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1

2. Объекты непромышленного назначения

2.1. Нежилые объекты

(объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)

Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-

2.2. Объекты жилищного фонда

Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1725,00	1723,20
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1498,77	1490,60
- общих коридоров и лестничных клеток		420,51	405,20
- электропроводка		5,91	5,80
- нежилое помещение подвала		251,24	253,00

-нежилое помещение дежурного		8,46	8,50
- генераторная		12,28	12,70
- нежилое помещение технического этажа		221,21	222,30
- электрощитовая		5,56	5,7
Количество этажей	шт.	8	8
в том числе подземных	-	1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	30/1857,32	30/1855,50
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	15/692,45	15/694,20
2-комнатные	шт./кв. м	9/536,80	9/538,30
3-комнатные	шт./кв. м	6/628,07	6/623,00
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1857,32	1855,50
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	бетонные блоки	бетонные блоки
Материалы стен	-	керамический кирпич	керамический кирпич
Материалы перекрытий	-	монолитные железобетонные плиты	монолитные железобетонные плиты
Материалы кровли	-	линокром	линокром
Иные показатели	-	-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-

Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		B+	B+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт·ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Минераловатные плиты «Извол»	Минераловатные плиты «Извол»
Заполнение световых проемов	-	оконные блоки ПВХ	оконные блоки ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 05 декабря 2016 г., Лазарева Лариса Александровна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера № 31-13-190 от 06.02.2013 г. выдан департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области, 13.02.2013 г. внесён в государственный реестр кадастровых инженеров.

**И.о. руководителя департамента
строительства и архитектуры
администрации города Белгорода**

(должность уполномоченного
сотрудника органа
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(Handwritten signature)
(подпись)

А.М. Шабанов

(расшифровка подписи)

“ 20 ” декабря 20 16

М.П.

Прошито и пронумеровано
4 (четыре) листа

И.о. руководителя департамента
строительства и архитектуры
Администрации города Белгорода
А.М. Шабанов

