

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ (ДОМ №8)

о проекте строительства многоэтажного жилого дома №8 (дом №1 (2-я очередь строительства)), расположенного по адресу:
 Московская обл., Красногорский район, 26 км автомагистрали «Балтия», восточнее д.Бузланово

пос. Ильинское-Усово,
 Московская обл., Красногорский р-н.

«11» февраля 2020 г.

Информация о застройщике			
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении			
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Закрытое акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	«Лагуна-ГРИН»
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	«Лагуна-ГРИН»
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	143421
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Красногорский
	1.2.4	Вид населенного пункта	поселок
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Ильинское-Усово
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	проезд
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	Александра-Невского
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом 1
	1.2.9	Тип помещений	-
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник-пятница
	1.3.2	Рабочее время	10.00 – 18.00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона	+7 (495) 561-4923
	1.4.2	Адрес электронной почты	bnv-riga@yandex.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	http://ilyinka9.ru/
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Никифоров
	1.5.2	Имя	Александр
	1.5.3	Отчество (при наличии)	Владимирович

	1.5.4	Наименование должности	Генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	-
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика			
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	7710637615
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1067746869112
	2.1.3	Год регистрации	2006
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком			
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	-
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	-
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	-
	3.1.4	% голосов в органе управления	-
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	-
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	-
	3.2.3	Дата регистрации	-
	3.2.4	Регистрационный номер	-
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	-
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	-
	3.2.7	% голосов в органе управления	-
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Никифоров
	3.3.2	Имя	Александр
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
	3.3.4	Гражданство	РФ
	3.3.5	Страна места жительства	РФ
	3.3.6	% голосов в органе управления	60
	3.3.7	Фамилия	Мухина

	3.3.8	Имя	Раиса
	3.3.9	Отчество (при наличии)	Семеновна
	3.3.10	Гражданство	РФ
	3.3.11	Страна места жительства	РФ
	3.3.12	% голосов в органе управления	40
3.4. О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее - бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия	Никифоров
	3.4.2	Имя	Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии)	Владимирович
	3.4.4	Гражданство	РФ
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика	60
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии)	018-934-137 64
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии)	770303358769
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем	Физическое лицо владеет более 25% от общего числа акций клиента с правом голоса
	3.4.9	Фамилия	Мухина
	3.4.10	Имя	Раиса
	3.4.11	Отчество (при наличии)	Семеновна
	3.4.12	Гражданство	РФ
	3.4.13	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика	40
	3.4.14	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии)	001-978-803 54
	3.4.15	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии)	771883655299
	3.4.16	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем	Физическое лицо владеет более 25% от общего числа акций клиента с правом голоса
Раздел 3.5. О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну			

группу лиц с застройщиком			
3.5.1. О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия	-
	3.5.1.2	Имя	-
	3.5.1.3	Отчество (при наличии)	-
	3.5.1.4	Гражданство	-
	3.5.1.5	Место жительства	-
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	-
3.5.2. О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма	-
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	-
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика	-
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер	-
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	-
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию			
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	-
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	-
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	-
	4.1.4	Вид населенного пункта	-
	4.1.5	Наименование населенного пункта	-
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	-
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	-
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	-
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	-

4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	-

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	"ПРОЕКТ"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	7725255947
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	№СД-0552-08062011-П-7710637615-3
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	16.09.2014г.
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	Отсутствует
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика	Отсутствует

		некоммерческой организации	
Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату			
6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	По состоянию на 29.10.2018 года:
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	571 000,00 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	831 253 000,00 руб. Строка бухгалтерского баланса 1450 (прочие обязательства) – 0 руб. Строка бухгалтерского баланса 1520 (кредиторская задолженность) 831253 тыс.руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности	43 509 000,00 руб.
Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	-
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика	Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика	Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика	Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров,	Не подано

	<p>работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	Не подано
7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников</p>	Не подано

	<p>аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)*(19)</p>	
7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика</p>	Отсутствует

	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке	-
	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации*(20)	-
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	Не применялось
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об	7.2.1	Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов	-

участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"		поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее-юридическое лицо-поручитель), установленным требованиям	
	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя	-
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	-
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	-
	7.2.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов	-

	капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	
7.2.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений	-
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа	-

	юридического лица)	
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя	-
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке	-
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	-
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа	-

		поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	-
Раздел 8. Иная, не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике			
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-	
Информация о проекте строительства			
Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений			
9.1. О количестве объектов капитального строительства; в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	Один объект
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство	-
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках*(26)	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный жилой дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Московская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	Красногорский

9.2.4	Вид населенного пункта	-
9.2.5	Наименование населенного пункта	-
9.2.6	Округ в населенном пункте	-
9.2.7	Район в населенном пункте	-
9.2.8	Вид обозначения улицы	-
9.2.9	Наименование улицы	-
9.2.10	Дом	-
9.2.11	Литера	№8 (№1 (2-я очередь строительства))
9.2.12	Корпус	-
9.2.13	Строение	-
9.2.14	Владение	-
9.2.15	Блок-секция	-
9.2.16	Уточнение адреса	26 км автомагистрали «Балтия», восточнее д.Бузланово
9.2.17	Назначение объекта	Жилое
9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	11
9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	-
9.2.20	Общая площадь объекта	27815,9
9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	Материал наружных стен - Монолитные железобетонные. Материал каркаса - железобетонный
9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
9.2.23	Класс энергоэффективности	Класс по энергетической эффективности – «С» («Нормальный»)
9.2.24	Сейсмостойкость	Не требуется
9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений	15620,00
9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений	3852,00
9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений	19472,00
Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1.1	Вид договора*(36)	-
10.1.2	Номер договора	-
10.1.3	Дата заключения договора	-

9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации

о градостроительной деятельности	10.1.4	Даты внесения изменений в договор	-
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Геокадастр»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	5024093405
	10.2.7	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.8	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Геобурстрой»
	10.2.9	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.10	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.11	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.12	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7710319450
	10.2.13	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.14	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	«Экологический Исследовательский Центр»
	10.2.15	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.16	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	-
	10.2.17	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	-
	10.2.18	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	7714806416
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	ПРОЕКТСПЕЦСТРОЙ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7706778684
	10.3.7	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.8	Полное наименование организации,	СтройПроектСервис

		выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	
	10.3.9	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.10	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	-
	10.3.11	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	-
	10.3.12	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	7713758921
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение негосударственной экспертизы проектной документации без сметы и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	«24» декабря 2014 года
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	4-1-1-0211-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	ЭкспертПроектСервис

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	7721622900
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы*(41)	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	-
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	-
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	-
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении*(42)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	Жилой комплекс «микрорайон Новорижский» Жилой комплекс микрорайон Новорижский ЖК «микрорайон Новорижский» ЖК микрорайон Новорижский Микрорайон Новорижский
Раздел 11. О разрешении на строительство			
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU 50505301-196
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	26.12.2014г.
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	до 26.12.2021г.
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	25.09.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Администрация сельского поселения Ильинское Красногорского муниципального района Московской области
Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного			

участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка			
12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок*(44)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	собственность
	12.1.2	Вид договора	-
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	-
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	-
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	-
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении# земельного участка в собственность	-
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении# земельного участка в собственность	-
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	02.12.2014г.
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Закрытое акционерное общество
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Лагуна-ГРИН
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии)	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального	7710637615

		предпринимателя - собственника земельного участка	
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	-
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельным участком	-
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка*(53)	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	50:11:0050501:1332
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	2850 кв.м.
Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории			
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	Предусмотрены: внутриквартальный проезд с проектируемого проезда (одежда проездов запроектирована из расчета нагрузки от пожарных машин), обеспечивающий внешний и внутренний проезд к зданию; пешеходные дорожки и тротуары. Расстояние от края проездов (с учетом примыкающих к ним тротуаров) до зданий не более 8 м. Ширина противопожарного проезда не менее 4,2 м на расстоянии до наружных стен 5 – 8 м. На тупиковом проезде предусматриваются разворотные площадки для автотранспорта. Все проезды предусматриваются с бордюрами высотой 15 см из бортового бетонного камня для отделения проезжей части от тротуаров и газонов.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	Предусмотрены площадки для: временного хранения автомобилей (гостевые автостоянки) на 24 м/места; для постоянного хранения автомобилей – в строящемся гаражно-техническом комплексе на 1076 м/мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том	Предусмотрено размещение

	числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	площадок: для занятия физкультурой, для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, для отдыха взрослого населения, (на участке строительства).
13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	Предусмотрено размещение площадок для сбора мусора (на участке строительства).
13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	Проектом озеленения предусмотрен основной тип насаждения – одиночная, рядовая и групповая посадка деревьев и кустарников. Вдоль забора предполагается посадка кустарников.
13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	Соответствует. Планируется устройство пандуса с перилами на входах, а также вертикального подъемника с уровня входного тамбура на уровень вестибюля с лифтами. Ширина коридоров, проходов и дверей принята с учетом возможностей маломобильных групп населения, продольный уклон движения, по которому возможен проезд на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный – 1-2%. Пешеходные пути движения имеют твердую поверхность, не допускающую скольжения; высота бортовых камней тротуаров в местах пересечения пешеходных путей с проезжей частью принята 40 мм; на открытых автостоянках выделены машиноместа для МГН.
13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных	Предусмотрено наружное освещение

		покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах (ТУ №746 от 13.11.2012г., выдан ОАО «Энергоцентр»)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	Проектом также предусмотрена хозяйственная площадка для сушки постельных принадлежностей и чистки ковровых изделий, иных бытовых принадлежностей.
Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи			
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное и горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Закрытое акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Лагуна-ГРИН
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7710637615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.11.2014г.
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Без номера
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Бессрочные технические условия

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.9	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.10	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Закрытое акционерное общество
	14.1.11	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Лагуна-ГРИН
	14.1.12	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7710637615
	14.1.13	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.11.2014г.
	14.1.14	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Без номера
	14.1.15	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Бессрочные технические условия
	14.1.16	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.17	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Ливневое водоотведение
	14.1.18	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Закрытое акционерное общество
	14.1.19	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети	Лагуна-ГРИН

		инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	
	14.1.20	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7710637615
	14.1.21	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.11.2014г.
	14.1.22	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Без номера
	14.1.23	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Бессрочные технические условия
	14.1.24	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.25	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.26	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Закрытое акционерное общество
	14.1.27	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Лагуна-ГРИН
	14.1.28	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	7710637615
	14.1.29	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.11.2014г.
	14.1.30	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Без номера

		инженерно-технического обеспечения	
	14.1.31	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Бессрочные технические условия
	14.1.32	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
	14.1.33	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.34	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество
	14.1.35	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	«Энергоцентр»
	14.1.36	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	5036072424
	14.1.37	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	13.11.2012г.
	14.1.38	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	746
	14.1.39	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	До 13.11.2019г.
	14.1.40	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения	-
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические	Общество с ограниченной ответственностью

	условия, заключившей договор на подключение к сети связи	
14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Ком-Сайт
14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	5024059323

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1	Количество жилых помещений	338
15.1.2	Количество нежилых помещений	345
15.1.2.1	в том числе машино-мест	73
15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	272

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м ²	Количество комнат
1	2	3	4	5	6
1	Квартира	1	1	33,1	1
2	Квартира	1	1	42,0	1
3	Квартира	1	1	42,0	1
4	Квартира	1	1	59,9	2
5	Квартира	1	1	59,9	2
6	Квартира	1	1	42,0	1
7	Квартира	1	1	42,0	1
8	Квартира	1	1	40,6	1
9	Квартира	1	1	45,5	1
10	Квартира	1	1	42,9	1
11	Квартира	1	1	66,5	2
12	Квартира	1	1	47,4	1
13	Квартира	1	1	41,2	1
14	Квартира	1	1	32,6	1
15	Квартира	2	1	33,1	1
16	Квартира	2	1	42,0	1
17	Квартира	2	1	42,0	1

18	Квартира	2	1	59,9	2
19	Квартира	2	1	59,9	2
20	Квартира	2	1	42,0	1
21	Квартира	2	1	42,0	1
22	Квартира	2	1	33,1	1
23	Квартира	2	1	32,6	1
24	Квартира	2	1	40,6	1
25	Квартира	2	1	45,5	1
26	Квартира	2	1	42,9	1
27	Квартира	2	1	66,5	2
28	Квартира	2	1	47,4	1
29	Квартира	2	1	41,2	1
30	Квартира	2	1	32,6	1
31	Квартира	3	1	33,1	1
32	Квартира	3	1	42,0	1
33	Квартира	3	1	42,0	1
34	Квартира	3	1	59,9	2
35	Квартира	3	1	59,9	2
36	Квартира	3	1	42,0	1
37	Квартира	3	1	42,0	1
38	Квартира	3	1	33,1	1
39	Квартира	3	1	32,6	1
40	Квартира	3	1	40,6	1
41	Квартира	3	1	45,5	1
42	Квартира	3	1	42,9	1
43	Квартира	3	1	66,5	2
44	Квартира	3	1	47,4	1
45	Квартира	3	1	41,2	1
46	Квартира	3	1	32,6	1
47	Квартира	4	1	33,1	1
48	Квартира	4	1	42,0	1
49	Квартира	4	1	42,0	1
50	Квартира	4	1	59,9	2
51	Квартира	4	1	59,9	2
52	Квартира	4	1	42,0	1
53	Квартира	4	1	42,0	1
54	Квартира	4	1	33,1	1
55	Квартира	4	1	32,6	1
56	Квартира	4	1	40,6	1
57	Квартира	4	1	45,5	1
58	Квартира	4	1	42,9	1

59	Квартира	4	1	66,5	2
60	Квартира	4	1	47,4	1
61	Квартира	4	1	41,2	1
62	Квартира	4	1	32,6	1
63	Квартира	5	1	33,1	1
64	Квартира	5	1	42,0	1
65	Квартира	5	1	42,0	1
66	Квартира	5	1	59,9	2
67	Квартира	5	1	59,9	2
68	Квартира	5	1	42,0	1
69	Квартира	5	1	42,0	1
70	Квартира	5	1	33,1	1
71	Квартира	5	1	32,6	1
72	Квартира	5	1	40,6	1
73	Квартира	5	1	45,5	1
74	Квартира	5	1	42,9	1
75	Квартира	5	1	66,5	2
76	Квартира	5	1	47,4	1
77	Квартира	5	1	41,2	1
78	Квартира	5	1	32,6	1
79	Квартира	6	1	33,1	1
80	Квартира	6	1	42,0	1
81	Квартира	6	1	42,0	1
82	Квартира	6	1	59,9	2
83	Квартира	6	1	59,9	2
84	Квартира	6	1	42,0	1
85	Квартира	6	1	42,0	1
86	Квартира	6	1	33,1	1
87	Квартира	6	1	32,6	1
88	Квартира	6	1	40,6	1
89	Квартира	6	1	45,5	1
90	Квартира	6	1	42,9	1
91	Квартира	6	1	66,5	2
92	Квартира	6	1	47,4	1
93	Квартира	6	1	41,2	1
94	Квартира	6	1	32,6	1
95	Квартира	7	1	33,1	1
96	Квартира	7	1	42,0	1
97	Квартира	7	1	42,0	1
98	Квартира	7	1	59,9	2
99	Квартира	7	1	59,9	2

100	Квартира	7	1	42,0	1
101	Квартира	7	1	42,0	1
102	Квартира	7	1	33,1	1
103	Квартира	7	1	32,6	1
104	Квартира	7	1	40,6	1
105	Квартира	7	1	45,5	1
106	Квартира	7	1	42,9	1
107	Квартира	7	1	66,5	2
108	Квартира	7	1	47,4	1
109	Квартира	7	1	41,2	1
110	Квартира	7	1	32,6	1
111	Квартира	8	1	33,1	1
112	Квартира	8	1	42,0	1
113	Квартира	8	1	42,0	1
114	Квартира	8	1	59,9	2
115	Квартира	8	1	59,9	2
116	Квартира	8	1	42,0	1
117	Квартира	8	1	42,0	1
118	Квартира	8	1	33,1	1
119	Квартира	8	1	32,6	1
120	Квартира	8	1	40,6	1
121	Квартира	8	1	45,5	1
122	Квартира	8	1	42,9	1
123	Квартира	8	1	66,5	2
124	Квартира	8	1	47,4	1
125	Квартира	8	1	41,2	1
126	Квартира	8	1	32,6	1
127	Квартира	9	1	33,1	1
128	Квартира	9	1	42,0	1
129	Квартира	9	1	42,0	1
130	Квартира	9	1	59,9	2
131	Квартира	9	1	59,9	2
132	Квартира	9	1	42,0	1
133	Квартира	9	1	42,0	1
134	Квартира	9	1	33,1	1
135	Квартира	9	1	32,6	1
136	Квартира	9	1	40,6	1
137	Квартира	9	1	45,5	1
138	Квартира	9	1	42,9	1
139	Квартира	9	1	66,5	2
140	Квартира	9	1	47,4	1

141	Квартира	9	1	41,2	1
142	Квартира	9	1	32,6	1
143	Квартира	1	2	41,1	1
144	Квартира	1	2	68,3	2
145	Квартира	1	2	60,9	2
146	Квартира	1	2	66,1	2
147	Квартира	1	2	44,4	1
148	Квартира	1	2	42,4	2
149	Квартира	2	2	41,1	1
150	Квартира	2	2	68,3	2
151	Квартира	2	2	83,8	3
152	Квартира	2	2	66,1	2
153	Квартира	2	2	44,4	1
154	Квартира	2	2	42,4	2
155	Квартира	3	2	41,1	1
156	Квартира	3	2	68,3	2
157	Квартира	3	2	83,8	3
158	Квартира	3	2	66,1	2
159	Квартира	3	2	44,4	1
160	Квартира	3	2	42,4	2
161	Квартира	4	2	41,1	1
162	Квартира	4	2	68,3	2
163	Квартира	4	2	83,8	3
164	Квартира	4	2	66,1	2
165	Квартира	4	2	44,4	1
166	Квартира	4	2	42,4	2
167	Квартира	5	2	41,1	1
168	Квартира	5	2	68,3	2
169	Квартира	5	2	83,8	3
170	Квартира	5	2	66,1	2
171	Квартира	5	2	44,4	1
172	Квартира	5	2	42,4	2
173	Квартира	6	2	41,1	1
174	Квартира	6	2	68,3	2
175	Квартира	6	2	83,8	3
176	Квартира	6	2	66,1	2
177	Квартира	6	2	44,4	1
178	Квартира	6	2	42,4	2
179	Квартира	7	2	41,1	1
180	Квартира	7	2	68,3	2
181	Квартира	7	2	83,8	3

182	Квартира	7	2	66,1	2
183	Квартира	7	2	44,4	1
184	Квартира	7	2	42,4	2
185	Квартира	8	2	41,1	1
186	Квартира	8	2	68,3	2
187	Квартира	8	2	83,8	3
188	Квартира	8	2	66,1	2
189	Квартира	8	2	44,4	1
190	Квартира	8	2	42,4	2
191	Квартира	9	2	41,1	1
192	Квартира	9	2	68,3	2
193	Квартира	9	2	83,8	3
194	Квартира	9	2	66,1	2
195	Квартира	9	2	44,4	1
196	Квартира	9	2	42,4	2
197	Квартира	1	3	32,6	1
198	Квартира	1	3	41,2	1
199	Квартира	1	3	47,4	1
200	Квартира	1	3	66,5	2
201	Квартира	1	3	42,9	1
202	Квартира	1	3	45,5	1
203	Квартира	1	3	40,6	1
204	Квартира	1	3	42,0	1
205	Квартира	1	3	42,0	1
206	Квартира	1	3	59,9	2
207	Квартира	1	3	59,9	2
208	Квартира	1	3	42,0	1
209	Квартира	1	3	42,0	1
210	Квартира	1	3	33,1	1
211	Квартира	2	3	32,6	1
212	Квартира	2	3	41,2	1
213	Квартира	2	3	47,4	1
214	Квартира	2	3	66,5	2
215	Квартира	2	3	42,9	1
216	Квартира	2	3	45,5	1
217	Квартира	2	3	40,6	1
218	Квартира	2	3	32,6	1
219	Квартира	2	3	33,1	1
220	Квартира	2	3	42,0	1
221	Квартира	2	3	42,0	1
222	Квартира	2	3	59,9	2

223	Квартира	2	3	59,9	2
224	Квартира	2	3	42,0	1
225	Квартира	2	3	42,0	1
226	Квартира	2	3	33,1	1
227	Квартира	3	3	32,6	1
228	Квартира	3	3	41,2	1
229	Квартира	3	3	47,4	1
230	Квартира	3	3	66,5	2
231	Квартира	3	3	42,9	1
232	Квартира	3	3	45,5	1
233	Квартира	3	3	40,6	1
234	Квартира	3	3	32,6	1
235	Квартира	3	3	33,1	1
236	Квартира	3	3	42,0	1
237	Квартира	3	3	42,0	1
238	Квартира	3	3	59,9	2
239	Квартира	3	3	59,9	2
240	Квартира	3	3	42,0	1
241	Квартира	3	3	42,0	1
242	Квартира	3	3	33,1	1
243	Квартира	4	3	32,6	1
244	Квартира	4	3	41,2	1
245	Квартира	4	3	47,4	1
246	Квартира	4	3	66,5	2
247	Квартира	4	3	42,9	1
248	Квартира	4	3	45,5	1
249	Квартира	4	3	40,6	1
250	Квартира	4	3	32,6	1
251	Квартира	4	3	33,1	1
252	Квартира	4	3	42,0	1
253	Квартира	4	3	42,0	1
254	Квартира	4	3	59,9	2
255	Квартира	4	3	59,9	2
256	Квартира	4	3	42,0	1
257	Квартира	4	3	42,0	1
258	Квартира	4	3	33,1	1
259	Квартира	5	3	32,6	1
260	Квартира	5	3	41,2	1
261	Квартира	5	3	47,4	1
262	Квартира	5	3	66,5	2
263	Квартира	5	3	42,9	1

264	Квартира	5	3	45,5	1
265	Квартира	5	3	40,6	1
266	Квартира	5	3	32,6	1
267	Квартира	5	3	33,1	1
268	Квартира	5	3	42,0	1
269	Квартира	5	3	42,0	1
270	Квартира	5	3	59,9	2
271	Квартира	5	3	59,9	2
272	Квартира	5	3	42,0	1
273	Квартира	5	3	42,0	1
274	Квартира	5	3	33,1	1
275	Квартира	6	3	32,6	1
276	Квартира	6	3	41,2	1
277	Квартира	6	3	47,4	1
278	Квартира	6	3	66,5	2
279	Квартира	6	3	42,9	1
280	Квартира	6	3	45,5	1
281	Квартира	6	3	40,6	1
282	Квартира	6	3	32,6	1
283	Квартира	6	3	33,1	1
284	Квартира	6	3	42,0	1
285	Квартира	6	3	42,0	1
286	Квартира	6	3	59,9	2
287	Квартира	6	3	59,9	2
288	Квартира	6	3	42,0	1
289	Квартира	6	3	42,0	1
290	Квартира	6	3	33,1	1
291	Квартира	7	3	32,6	1
292	Квартира	7	3	41,2	1
293	Квартира	7	3	47,4	1
294	Квартира	7	3	66,5	2
295	Квартира	7	3	42,9	1
296	Квартира	7	3	45,5	1
297	Квартира	7	3	40,6	1
298	Квартира	7	3	32,6	1
299	Квартира	7	3	33,1	1
300	Квартира	7	3	42,0	1
301	Квартира	7	3	42,0	1
302	Квартира	7	3	59,9	2
303	Квартира	7	3	59,9	2
304	Квартира	7	3	42,0	1

305	Квартира	7	3	42,0	1
306	Квартира	7	3	33,1	1
307	Квартира	8	3	32,6	1
308	Квартира	8	3	41,2	1
309	Квартира	8	3	47,4	1
310	Квартира	8	3	66,5	2
311	Квартира	8	3	42,9	1
312	Квартира	8	3	45,5	1
313	Квартира	8	3	40,6	1
314	Квартира	8	3	32,6	1
315	Квартира	8	3	33,1	1
316	Квартира	8	3	42,0	1
317	Квартира	8	3	42,0	1
318	Квартира	8	3	59,9	2
319	Квартира	8	3	59,9	2
320	Квартира	8	3	42,0	1
321	Квартира	8	3	42,0	1
322	Квартира	8	3	33,1	1
323	Квартира	9	3	32,6	1
324	Квартира	9	3	41,2	1
325	Квартира	9	3	47,4	1
326	Квартира	9	3	66,5	2
327	Квартира	9	3	42,9	1
328	Квартира	9	3	45,5	1
329	Квартира	9	3	40,6	1
330	Квартира	9	3	32,6	1
331	Квартира	9	3	33,1	1
332	Квартира	9	3	42,0	1
333	Квартира	9	3	42,0	1
334	Квартира	9	3	59,9	2
335	Квартира	9	3	59,9	2
336	Квартира	9	3	42,0	1
337	Квартира	9	3	42,0	1
338	Квартира	9	3	33,1	1

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, М ²	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, М ²
1	2	3	4	5	6	7
1	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	3	25,3	-	25,3

2	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	3	30,3	-	30,3
3	Машино-место (мото-место)	Подземная гараж-стоянка	3	4,8	-	4,8
4	Машино-место (мото-место)	Подземная гараж-стоянка	3	4,8	-	4,8
5	Машино-место (мото-место)	Подземная гараж-стоянка	3	7,4	-	7,4
6	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	3	28,8	-	28,8
7	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	3	13,2	-	13,2
8	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	3	15,9	-	15,9
9	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	3	15,7	-	15,7
10	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	3	15,1	-	15,1
11	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	3	15,7	-	15,7
12	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	3	15,7	-	15,7
13	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	3	15,1	-	15,1
14	Машино-место (мото-место)	Подземная гараж-стоянка	3	7,7	-	7,7
15	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	3	17,1	-	17,1
16	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	3	17,1	-	17,1
17	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	2	18,9	-	18,9
18	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	2	15	-	15
19	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	2	19,5	-	19,5
20	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	2	19	-	19
21	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	2	20	-	20
22	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	2	16,1	-	16,1
23	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	1	17,1	-	17,1
24	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	1	17,1	-	17,1
25	Машино-место (мото-место)	Подземная гараж-стоянка	1	7,5	-	7,5
26	Машино-место (мото-место)	Подземная гараж-стоянка	1	5,3	-	5,3
27	Машино-место (мото-место)	Подземная гараж-стоянка	1	5,3	-	5,3
28	Машино-место (мото-место)	Подземная гараж-стоянка	1	5,3	-	5,3
29	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	1	15,7	-	15,7
30	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	1	15,1	-	15,1
31	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	1	15,7	-	15,7
32	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	1	15,9	-	15,9

33	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	1	13,2	-	13,2
34	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	1	28,8	-	28,8
35	Машино-место (мото-место)	Подземная гараж-стоянка	1	7,4	-	7,4
36	Машино-место (мото-место)	Подземная гараж-стоянка	1	4,8	-	4,8
37	Машино-место (мото-место)	Подземная гараж-стоянка	1	4,8	-	4,8
38	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	1	30,3	-	30,3
39	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	1	25,3	-	25,3
40	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	1	25,4	-	25,4
41	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	1	40,1	-	40,1
42	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	1	17,5	-	17,5
43	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	1	13,5	-	13,5
44	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	1	13,5	-	13,5
45	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	1	17,5	-	17,5
46	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	1	17,5	-	17,5
47	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	1	17,5	-	17,5
48	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	1	17,5	-	17,5
49	Машино-место (мото-место)	Подземная гараж-стоянка	1	12,7	-	12,7
50	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	1	15,1	-	15,1
51	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	1	15,1	-	15,1
52	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	1	14,3	-	14,3
53	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	1	15,6	-	15,6
54	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	1	15,6	-	15,6
55	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	2	14,6	-	14,6
56	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	2	14	-	14
57	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	2	14	-	14
58	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	2	19	-	19
59	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	2	18,3	-	18,3
60	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	3	15,6	-	15,6
61	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	3	15,6	-	15,6
62	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	3	14,3	-	14,3
63	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	3	15,1	-	15,1
64	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	3	15,1	-	15,1
65	Машино-место (мото-место)	Подземная гараж-стоянка	3	12,7	-	12,7

66	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	3	17,5	-	17,5
67	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	3	17,5	-	17,5
68	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	3	17,5	-	17,5
69	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	3	17,5	-	17,5
70	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	3	13,5	-	13,5
71	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	3	13,5	-	13,5
72	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	3	17,5	-	17,5
73	Машино-место	Подземная гараж-стоянка	3	21,7	-	21,7
201	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	4,1	-	4,1
202	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	3,6	-	3,6
203	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	3,6	-	3,6
204	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	3,6	-	3,6
205	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	3,6	-	3,6
206	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	5,3	-	5,3
207	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	5,7	-	5,7
208	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	4,2	-	4,2
209	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	4,2	-	4,2
210	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	4,0	-	4,0
211	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	4,4	-	4,4
212	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	4,4	-	4,4
213	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	4,4	-	4,4
214	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	4,0	-	4,0
215	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	4,2	-	4,2
216	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	4,2	-	4,2
217	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	5,3	-	5,3
218	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	2,7	-	2,7
219	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	2,7	-	2,7
220	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	2,7	-	2,7
221	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	2,7	-	2,7
222	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	2,7	-	2,7
223	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	2,7	-	2,7
224	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	2,7	-	2,7
225	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	2,7	-	2,7
226	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	3,0	-	3,0
227	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	4,2	-	4,2
228	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	4,2	-	4,2
229	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	2,9	-	2,9

267	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	3,5	-	3,5
268	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	3,5	-	3,5
269	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	4,4	-	4,4
270	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	4,4	-	4,4
271	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	4,4	-	4,4
272	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	3,7	-	3,7
273	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	5,3	-	5,3
274	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	5,7	-	5,7
275	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	4,3	-	4,3
276	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	4,2	-	4,2
277	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	4,0	-	4,0
278	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	3,1	-	3,1
279	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	3,1	-	3,1
280	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	3,8	-	3,8
281	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	3,8	-	3,8
282	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	3,4	-	3,4
283	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	3,1	-	3,1
284	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	3,1	-	3,1
285	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	3,8	-	3,8
286	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	3,4	-	3,4
287	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	3,6	-	3,6
288	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	3,6	-	3,6
289	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	3,6	-	3,6
290	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	5,2	-	5,2
291	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	4,7	-	4,7
292	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	5,5	-	5,5
293	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	3,4	-	3,4
294	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	3,4	-	3,4
295	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	3,4	-	3,4
296	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	3,4	-	3,4
297	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	8,0	-	8,0
298	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	1	8,0	-	8,0
301	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	5,6	-	5,6
302	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	5,6	-	5,6
303	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	5,6	-	5,6
304	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	5,6	-	5,6
305	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	3,5	-	3,5

306	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2			
307	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	5,1	-	5,1
308	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	3,1	-	3,1
309	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	3,1	-	3,1
310	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	3,1	-	3,1
311	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	4,8	-	4,8
312	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	4,3	-	4,3
313	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	3,0	-	3,0
314	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	4,2	-	4,2
315	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	3,3	-	3,3
316	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	5,9	-	5,9
317	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	5,7	-	5,7
318	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	3,8	-	3,8
319	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	4,8	-	4,8
320	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	4,8	-	4,8
321	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	4,8	-	4,8
322	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	5,4	-	5,4
323	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	4,4	-	4,4
324	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	5,1	-	5,1
325	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	3,9	-	3,9
326	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	3,9	-	3,9
327	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	4,9	-	4,9
328	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	4,9	-	4,9
329	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	4,9	-	4,9
330	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	4,0	-	4,0
331	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	4,0	-	4,0
332	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	3,6	-	3,6
333	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	3,6	-	3,6
334	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	3,2	-	3,2
335	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	3,2	-	3,2
336	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	2,8	-	2,8
401	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	2	5,2	-	5,2
402	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	3	3,0	-	3,0
403	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	3	3,0	-	3,0
404	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	3	3,0	-	3,0
405	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	3	4,2	-	4,2
406	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	3	4,2	-	4,2
				4,2	-	4,2

481	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	3	4,1	-	4,1
482	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	3	4,1	-	4,1
483	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	3	4,0	-	4,0
484	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	3	4,4	-	4,4
485	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	3	4,0	-	4,0
486	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	3	4,2	-	4,2
487	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	3	4,2	-	4,2
488	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	3	5,5	-	5,5
489	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	3	5,5	-	5,5
490	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	3	3,6	-	3,6
491	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	3	4,4	-	4,4
492	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	3	4,4	-	4,4
493	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	3	3,5	-	3,5
494	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	3	3,5	-	3,5
495	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	3	3,5	-	3,5
496	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	3	4,1	-	4,1
497	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	3	5,4	-	5,4
498	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	3	4,1	-	4,1
499	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	3	8,0	-	8,0
500	Кладовая	Подвальный этаж (отм. -2,900)	3	8,0	-	8,0
501	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	1	55,4	-	55,4
502	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	1	55,4	-	55,4
503	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	1	41,7	-	41,7
504	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	1	41,7	-	41,7

505	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	1	41,7	-	41,7
506	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	1	41,7	-	41,7
507	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	1	36,1	-	36,1
508	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	1	36,1	-	36,1
509	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	1	35,6	-	35,6
510	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	1	35,6	-	35,6
511	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	1	41,0	-	41,0
512	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	1	41,0	-	41,0
513	Помещение чердака для инженерного оборудования	Чердак (отм.+28.800)	1	43,9	-	43,9

	нижерасположенной квартиры					
514	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	1	42,3	-	42,3
515	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	1	67,3	-	67,3
516	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	1	42,5	-	42,5
517	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	2	38,3	-	38,3
518	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	2	32,6	-	32,6
519	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	2	69,3	-	69,3
520	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	2	41,3	-	41,3
521	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	2	90,5	-	90,5

522	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	2	66,4	-	66,4
523	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	3	67,3	-	67,3
524	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	3	42,5	-	42,5
525	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	3	43,9	-	43,9
526	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	3	42,3	-	42,3
527	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	3	41,0	-	41,0
528	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	3	41,0	-	41,0
529	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	3	35,6	-	35,6
530	Помещение чердака для инженерного оборудования	Чердак (отм.+28.800)	3	35,6	-	35,6

	нижерасположенной квартиры					
531	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	3	36,1	-	36,1
532	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	3	36,1	-	36,1
533	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	3	41,7	-	41,7
534	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	3	41,7	-	41,7
535	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	3	41,7	-	41,7
536	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	3	41,7	-	41,7
537	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	3	55,4	-	55,4
538	Помещение чердака для инженерного оборудования нижерасположенной квартиры	Чердак (отм.+28.800)	3	55,4	-	55,4

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м ²
1	2	3	4	5
1	Коридор	Подземная гараж-стоянка, секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	13,8
2	Лифтовая шахта	Подземная гараж-стоянка, секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	4,7
3	Лифтовая шахта	Подземная гараж-стоянка, секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	4,7
4	Тамбур-шлюз	Подземная гараж-стоянка, секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	4,9
5	Помещение уборочного инвентаря	Подземная гараж-стоянка, секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	4,9
6	Тамбур-шлюз	Подземная гараж-стоянка, секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	16,5
7	Лестничная клетка	Подземная гараж-стоянка, секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	13,8
8	Коридор	Подземная гараж-стоянка, секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	5,9
9	Коридор	Подземная гараж-стоянка, секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	9,4
10	Венткамера приточной противопожарной вентиляции	Подземная гараж-стоянка, секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	14,0
11	Автоматическая установка пожаротушения	Подземная гараж-стоянка, секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	24,7
12	ИТП	Подземная гараж-стоянка, секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	43,9
13	Коридор	Подземная гараж-стоянка, секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	14,5
14	Лестничная клетка	Подземная гараж-стоянка, секция 2	общее имущество в многоквартирном доме	11,6
15	Электрощитовая	Подземная гараж-стоянка, секция 2	общее имущество в многоквартирном доме	9,2
16	Коридор	Подземная гараж-стоянка, секция 2	общее имущество в	15,0

			многоквартирном доме	
17	Электрощитовая	Подземная гараж-стоянка, секция 2	общее имущество в многоквартирном доме	7,7
18	Лифтовая шахта	Подземная гараж-стоянка, секция 2	общее имущество в многоквартирном доме	2,6
19	Лифтовая шахта	Подземная гараж-стоянка, секция 2	общее имущество в многоквартирном доме	4,7
20	Тамбур-шлюз	Подземная гараж-стоянка, секция 2	общее имущество в многоквартирном доме	4,8
21	Тамбур-шлюз	Подземная гараж-стоянка, секция 2	общее имущество в многоквартирном доме	7,7
22	Коридор	Подземная гараж-стоянка, секция 3	общее имущество в многоквартирном доме	14,5
23	Венткамера общеобменной вентиляции	Подземная гараж-стоянка, секция 3	общее имущество в многоквартирном доме	56,0
24	Коридор	Подземная гараж-стоянка, секция 3	общее имущество в многоквартирном доме	14,5
25	Венткамера приточной противопожарной вентиляции	Подземная гараж-стоянка, секция 3	общее имущество в многоквартирном доме	14,0
26	Лестничная клетка	Подземная гараж-стоянка, секция 3	общее имущество в многоквартирном доме	13,8
27	Тамбур-шлюз	Подземная гараж-стоянка, секция 3	общее имущество в многоквартирном доме	16,5
28	Тамбур-шлюз	Подземная гараж-стоянка, секция 3	общее имущество в многоквартирном доме	4,9
29	Помещение уборочного инвентаря	Подземная гараж-стоянка, секция 3	общее имущество в многоквартирном доме	4,9
30	Лифтовая шахта	Подземная гараж-стоянка, секция 3	общее имущество в многоквартирном доме	4,7
31	Лифтовая шахта	Подземная гараж-стоянка, секция 3	общее имущество в многоквартирном доме	4,7
32	Коридор	Подземная гараж-стоянка, секция 3	общее имущество в многоквартирном доме	13,8
33	Помещение охраны	Подземная гараж-стоянка, секция 3	общее имущество в многоквартирном доме	7,0
34	Санузел	Подземная гараж-стоянка, секция 3	общее имущество в многоквартирном доме	2,0
35	Коридор	Подвальный этаж (отм. -2,900), секция 1	общее имущество в	318,4

			многоквартирном доме	
36	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж (отм. -2,900), секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	10,0
37	Помещение уборочного инвентаря	Подвальный этаж (отм. -2,900), секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	4,1
38	Лестничная клетка	Подвальный этаж (отм. -2,900), секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	13,8
39	Коридор	Подвальный этаж (отм. -2,900), секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	13,8
40	Коридор	Подвальный этаж (отм. -2,900), секция 1	общее имущество в многоквартирном доме	14,5
41	Коридор	Подвальный этаж (отм. -2,900), секция 2	общее имущество в многоквартирном доме	134,5
42	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж (отм. -2,900), секция 2	общее имущество в многоквартирном доме	5,3
43	Помещение уборочного инвентаря	Подвальный этаж (отм. -2,900), секция 2	общее имущество в многоквартирном доме	4,1
44	Венткамера приточной противопожарной вентиляции	Подвальный этаж (отм. -2,900), секция 2	общее имущество в многоквартирном доме	9,1
45	Коридор	Подвальный этаж (отм. -2,900), секция 2	общее имущество в многоквартирном доме	15,0
46	Лестничная клетка	Подвальный этаж (отм. -2,900), секция 2	общее имущество в многоквартирном доме	11,6
47	Тамбур	Подвальный этаж (отм. -2,900), секция 2	общее имущество в многоквартирном доме	9,3
48	Техподполье	Подвальный этаж (отм. -2,900), секция 2	общее имущество в многоквартирном доме	17,4
49	Техподполье	Подвальный этаж (отм. -2,900), секция 2	общее имущество в многоквартирном доме	10,0
50	Коридор	Подвальный этаж (отм. -2,900), секция 3	общее имущество в многоквартирном доме	308,5
51	Тамбур-шлюз	Подвальный этаж (отм. -2,900), секция 3	общее имущество в многоквартирном доме	9,9
52	Помещение уборочного инвентаря	Подвальный этаж (отм. -2,900), секция 3	общее имущество в многоквартирном доме	4,1
53	Лестничная клетка	Подвальный этаж (отм. -2,900), секция 3	общее имущество в многоквартирном доме	13,8
54	Коридор	Подвальный этаж (отм. -2,900), секция 3	общее имущество в	14,5

55	Коридор	Подвальный этаж (отм. -2,900), секция 3	многоквартирном доме общее имущество в многоквартирном доме	13,8
56	Вестибюль	Секция 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	54,2
57	Коридор	Секция 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	37,5
58	Коридор	Секция 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	38,1
59	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	14,5
60	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	13,8
61	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	13,7
62	Тамбур	Секция 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	3,6
63	Коридор	Секция 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	37,5
64	Коридор	Секция 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	38,1
65	Холл	Секция 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	9,8
66	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	13,7
67	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	14,5
68	Коридор	Секция 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	37,5
69	Коридор	Секция 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	38,1
70	Холл	Секция 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	9,8
71	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	13,7
72	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	14,5
73	Коридор	Секция 1, этаж 4	общее имущество в	37,5

			многоквартирном доме	
74	Коридор	Секция 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	38,1
75	Холл	Секция 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	9,8
76	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	13,7
77	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	14,5
78	Коридор	Секция 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	37,5
79	Коридор	Секция 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	38,1
80	Холл	Секция 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	9,8
81	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	13,7
82	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	14,5
83	Коридор	Секция 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	37,5
84	Коридор	Секция 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	38,1
85	Холл	Секция 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	9,8
86	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	13,7
87	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	14,5
88	Коридор	Секция 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	37,5
89	Коридор	Секция 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	38,1
90	Холл	Секция 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	9,8
91	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	13,7
92	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 7	общее имущество в	14,5

93	Коридор	Секция 1, этаж 8	многоквартирном доме общее имущество в многоквартирном доме	37,5
94	Коридор	Секция 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	38,1
95	Холл	Секция 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	9,8
96	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	13,7
97	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	14,5
98	Коридор	Секция 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	37,5
99	Коридор	Секция 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	38,1
100	Холл	Секция 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	9,8
101	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	13,7
102	Лестничная клетка	Секция 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	14,5
103	Вестибюль	Секция 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	53,9
104	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	15,0
105	Тамбур	Секция 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	3,9
106	Холл	Секция 2, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	47,6
107	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	15,0
108	Холл	Секция 2, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	47,6
109	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	15,0
110	Холл	Секция 2, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	47,6
111	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	15,0

		многоквартирном доме	
112	Холл	Секция 2, этаж 5	47,6
113	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 5	15,0
114	Холл	Секция 2, этаж 6	47,6
115	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 6	15,0
116	Холл	Секция 2, этаж 7	47,6
117	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 7	15,0
118	Холл	Секция 2, этаж 8	47,6
119	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 8	15,0
120	Холл	Секция 2, этаж 9	47,6
121	Лестничная клетка	Секция 2, этаж 9	15,0
122	Вестибюль	Секция 3, этаж 1	54,2
123	Коридор	Секция 3, этаж 1	38,1
124	Коридор	Секция 3, этаж 1	37,5
125	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1	14,5
126	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1	13,8
127	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 1	13,7
128	Тамбур	Секция 3, этаж 1	3,6
129	Коридор	Секция 3, этаж 2	37,5
130	Коридор	Секция 3, этаж 2	38,1

			многоквартирном доме	
131	Холл	Секция 3, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	9,8
132	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	13,7
133	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	14,5
134	Коридор	Секция 3, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	37,5
135	Коридор	Секция 3, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	38,1
136	Холл	Секция 3, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	9,8
137	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	13,7
138	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	14,5
139	Коридор	Секция 3, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	37,5
140	Коридор	Секция 3, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	38,1
141	Холл	Секция 3, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	9,8
142	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	13,7
143	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	14,5
144	Коридор	Секция 3, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	37,5
145	Коридор	Секция 3, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	38,1
146	Холл	Секция 3, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	9,8
147	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	13,7
148	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	14,5
149	Коридор	Секция 3, этаж 6	общее имущество в	37,5

			многоквартирном доме	
150	Коридор	Секция 3, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	38,1
151	Холл	Секция 3, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	9,8
152	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	13,7
153	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	14,5
154	Коридор	Секция 3, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	37,5
155	Коридор	Секция 3, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	38,1
156	Холл	Секция 3, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	9,8
157	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	13,7
158	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	14,5
159	Коридор	Секция 3, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	37,5
160	Коридор	Секция 3, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	38,1
161	Холл	Секция 3, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	9,8
162	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	13,7
163	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	14,5
164	Коридор	Секция 3, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	37,5
165	Коридор	Секция 3, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	38,1
166	Холл	Секция 3, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	9,8
167	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	13,7

168	Лестничная клетка	Секция 3, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	14,5
169	Лестничная клетка	Секция 1, чердак	общее имущество в многоквартирном доме	13,7
170	Коридор	Секция 1, чердак	общее имущество в многоквартирном доме	85,8
171	Лестничная клетка	Секция 1, чердак	общее имущество в многоквартирном доме	14,5
172	Лестничная клетка	Секция 2, чердак	общее имущество в многоквартирном доме	15,0
173	Коридор	Секция 2, чердак	общее имущество в многоквартирном доме	48,5
174	Лестничная клетка	Секция 3, чердак	общее имущество в многоквартирном доме	14,5
175	Коридор	Секция 3, чердак	общее имущество в многоквартирном доме	85,8
176	Лестничная клетка	Секция 3, чердак	общее имущество в многоквартирном доме	13,7

16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	2	3	5
1	1 подземный этаж	Индивидуальный тепловой пункт ИТМ №1	Подготовка и распределение тепловой энергии по потребителям
2	1 подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	Компенсация теплопотерь
3	1 подземный этаж	Насосная станция холодного водоснабжения (узел)	Обеспечение потребителей холодной водой
4	Квартиры, тех.помещения	Система холодного водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной водой
5	1 подземный этаж	Насосная станция горячего водоснабжения ИТП	Обеспечение потребителей горячей водой
6	Квартиры	Система горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей горячей водой
7	Помещение общественного назначения, квартиры, тех.помещения	Система хозяйственно-бытовой канализации	Отведение стоков
8	Общее имущество в многоквартирном доме, парковка, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Внутренний противопожарный водопровод, спринклерная система	Пожаротушение

		пожаротушения	
9	Кровля	Система ливневой канализации	Отвод осадков
10	Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех.помещения	Система дренажной канализации	Отвод осадков
11	1 Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех.помещения	Система вытяжной противодымной вентиляции	Удаление дыма при пожаре
12	2 Лестничные клетки, лифтовые, тамбур-шлюзы, зоны безопасности	Система приточной противодымной вентиляции	Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
13	Коридоры, хозяйственные кладовые (внеквартирные)	Система компенсации	Компенсация при дымоудалении
14	1 подземный этаж, цокольный этаж	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
15	Квартиры (санузлы, кухни)	Вытяжная механическая вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена
16	Внеквартирные лоджии для установки кондиционеров, квартиры	Система кондиционирования	Поддержание оптимальных параметров воздуха в помещениях
17	1 подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях жилого комплекса.
18	1 подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
19	1 подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. Помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности
20	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Контроль и диспетчеризация расхода, тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды.
21	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ1-9	Система автоматизированного учета электроэнергии	Контроль и диспетчеризация расхода, электроэнергии.
22	Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения	Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер
23	1 подземный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные	Системы автоматизации инженерного	Управление и контроль работы

	кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	оборудования зданий	инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противоподымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения
24	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения	Система радиификации	Прием и распределение сигналов ГО и ЧС
25	Общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения, квартиры	Система охранно-тревожной сигнализации	Обеспечение контроля состояния дверей жилого комплекса
26	Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	Система охраны входов	Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира.
27	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.
Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства			
	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III квартал 2019г.
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства	40 процентов готовности
	17.1.4.	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III квартал 2020г.
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства	60 процентов готовности
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	I квартал 2021г.
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства	80 процентов готовности
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	III квартал 2021г.
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства	Получение РВЭ
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	IV квартал 2021г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	880 778 000,00 (Восемьсот восемьдесят миллионов семьсот семьдесят восемь тысяч) рублей.
Раздел 18.2. О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"			
18.2.1. О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории	18.2.1.1.	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории (руб.)	-
18.2.2. О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории	18.2.2.1.	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории (руб.)	-
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	50:11:0050501:1332
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	-
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	-

19.3. Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	-
19.4. Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка), в котором у застройщика открыт расчетный счет	Публичное акционерное общество «Сбербанк России» (ПАО «Сбербанк»)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке (номер расчетного счета, корреспондентский счет, БИК, ИНН/КПП, ОГРН, ОКПО)	р/с 40702810538000245512, к/с 30101810400000000225, БИК 044525225, ИНН 7707083893, КПП 773601001, ОГРН 1027700132195, ОКПО 57972160
19.5. Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства (расчетный счет/счет эскроу)	Расчетный счет
19.6. О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату			
19.6.1. О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1.1. Организационно-правовая форма кредитора		-
	19.6.1.2. Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы		-
	19.6.1.3. Идентификационный номер налогоплательщика кредитора		-
	19.6.1.4. Доступная сумма кредита (займа) (руб.)		-
	19.6.1.5. Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа) (руб.)		-
	19.6.1.6. Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату (руб.)		-
19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу			
19.7.1. О количестве договоров участия в долевом строительстве			
19.7.1.1. Вид объекта долевого строительства	19.7.1.1.1. Жилые помещения	19.7.1.1.1.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу	-
		19.7.1.1.1.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	-
		19.7.1.1.1.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов	120

		обеспечения гражданской ответственности застройщика	
	19.7.1.1.2. Нежилые помещения	19.7.1.1.2.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу	-
		19.7.1.1.2.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	-
		19.7.1.1.2.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика	-
	19.7.1.1.3. Машино-места	19.7.1.1.3.1. Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу	-
		19.7.1.1.3.2. Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	-
		19.7.1.1.3.3. Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика	-
19.7.2. О площади объектов долевого строительства			
19.7.2.1. Вид объекта долевого строительства	19.7.2.1.1. Жилые помещения	19.7.2.1.1.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу	-
		19.7.2.1.1.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	-
		19.7.2.1.1.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика	5 439,7 м.кв.
	19.7.2.1.2. Нежилые помещения	19.7.2.1.2.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием	-

		счетов эскроу	
		19.7.2.1.2.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	-
		19.7.2.1.2.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика	-
	19.7.2.1.3. Машино-места	19.7.2.1.3.1. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу	-
		19.7.2.1.3.2. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	-
		19.7.2.1.3.3. Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика	-
19.7.3. О цене договоров участия в долевом строительстве			
19.7.3.1. Вид объекта долевого строительства	19.7.3.1.1. Жилые помещения	19.7.3.1.1.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу	-
		19.7.3.1.1.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	-
		19.7.3.1.1.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика	329 002 290 рублей
	19.7.3.1.2. Нежилые помещения	19.7.3.1.2.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу	-
		19.7.3.1.2.2. Суммарная цена договоров,	-

		заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	
		19.7.3.1.2.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика	-
	19.7.3.1.3. Машино-места	19.7.3.1.3.1. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу	-
		19.7.3.1.3.2. Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд	-
		19.7.3.1.3.3. Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика	-
Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	-
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	-
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	-
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	-
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	-
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	-
	Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	50 000 рублей

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность.</p> <p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-		
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	-		
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	-		
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-		
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-		
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-		
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	-		
	24.1.8	<table border="1"> <tr> <td>N п/п</td> <td>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом</td> <td>Планируемые затраты застройщика</td> </tr> </table>	N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом	Планируемые затраты застройщика
N п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом	Планируемые затраты застройщика			

		строительстве	
	1	2	3
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте	-

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
№ п/п	дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1.	07.12.2016	Режим работы застройщика, контактная информация, Информация о величине собственных денежных средств на день опубликования проектной декларации, Информация о финансовом результате текущего года, Информация о размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации, Информация о перечне организаций, осуществляющих основные строительно-монтажные и другие работы (подрядчика).	Приводится в соответствие информация о контактном телефоне, финансовых показателях, наименовании Генерального подрядчика.
2.	17.07.2017	Информация о величине собственных денежных средств на день опубликования проектной декларации, Информация о финансовом результате текущего года, Информация о размере кредиторской задолженности на день опубликования проектной декларации, Информация о сроках строительства, Информация о разрешении на строительство, Информация о предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося многоквартирного дома	Приводится в соответствие информация о финансовых показателях, сроках строительства и получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.
3.	05.04.2018	Проектная декларация.	Приводится в соответствие форма Проектной декларации, а также информация о финансовых показателях.
4.	10.05.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Актуализация информации.
5.	25.05.2018	Раздел 11. О разрешении на строительство	Продление сроков строительства
6.	05.07.2018	Раздел 11. О разрешении на строительство	Продление сроков строительства
7.	31.07.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Актуализация информации.
8.	30.10.2018	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	Актуализация информации.
9.	05.09.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. Раздел 11. О разрешении на строительство. Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения,	Продление сроков строительства. Актуализация информации.

		размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи.	
10.	08.10.2019	Раздел 11. О разрешении на строительство. Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	Продление сроков строительства. Добавление информации об открытом специальном счете для контроля расходования средств застройщика.
11.	29.10.2019	Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату. Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд.	Актуализация информации.
12.	11.02.2020	Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений; Раздел 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи; Раздел 15. Об основных характеристиках жилых помещений; Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме); Раздел 19.7. О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	Актуализация информации.

Генеральный директор ЗАО «Лагуна-ГРИН»



М.П.

Никифоров А.В.

Прошито, пронумеровано,
скреплено печатью
07 листа(-ов)

