

Кому Акционерному обществу
(наименование застройщика)
«Дирекция Юго-Западного района»
фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
308015, Белгородская обл., г. Белгород,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Каштановая, д. 6
адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28 декабря 2018 г.

№ RU31-301000-091-2018

I. Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

Многоквартирный жилой дом № 7, II-й квартал мкр. «Новая жизнь»,

(наименование объекта (этапа)

Юго-Западный район г. Белгород, II-очередь строительства»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Белгородская область, город Белгород,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

улицы Семейная, дом 17

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **31:16:0118007:1621**

строительный адрес: **г. Белгород, Юго-Западный район**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU31-301000-176-2018**, дата выдачи **29 июня 2018 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство **Департамент строительства и архитектуры администрации г. Белгорода**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем – всего	куб. м.	15547,80	14530,00
в том числе надземной части	куб. м	13188,60	12154,00
Общая площадь	кв. м	4232,20	3721,20
Площадь встроенно-пристроенных помещений:	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2558,40	2599,10
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме :	кв. м.		1122,10
- площадь общего имущества вспомогательного использования,		-	1061,8
Количество этажей, из них:	шт.	6	6
надземных		5	5
подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	78/2558,40	78/2599,1

1-комнатные	шт./кв. м	58/1608,40	58/1631,00
2-комнатные	шт./кв. м.	20/950,00	20/968,10
3-комнатные	шт./кв. м.	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2558,40	2599,10
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	железобетонный монолитный ростверк на свайном основании	железобетонный монолитный ростверк на свайном основании
Материалы стен	-	блоки СКЦ	блоки СКЦ
Материалы перекрытий	-	сборные железобетонные плиты	сборные железобетонные плиты
Материалы кровли	-	из наплавливаемых материалов	из наплавливаемых материалов
Иные показатели	-	-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		C+	C+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	минераловатный утеплитель	минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов	-	ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 10 декабря 2018 г., Фомина Юлиа Павловна, № квалификационного аттестата кадастрового инженера № 31-13-213 от 16.07.2013 г. являющейся членом СРО КИ А СРО «Кадастровые инженеры» (уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ № 9554). Сведения о СРО КИ А СРО «Кадастровые инженеры» содержатся в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи от 08.07.2016 г. № 002)

**Руководитель департамента
строительства и архитектуры
администрации города Белгорода**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

В.Г. Голиков
(расшифровка подписи)

“ 28 декабря 2018 г.

М.П.



Прошито и пронумеровано
4 (четыре) листа
Руководитель департамента
строительства и архитектуры
администрации города Белгорода
В.Г. Голиков

