

Кому Акционерному обществу
(наименование застройщика)
«Дирекция Юго-Западного района»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
308015, Белгородская обл., г. Белгород,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. Каштановая, д. 6
и адрес, адрес электронной почты)¹

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28 декабря 2018 г.

№ RU31-301000-092-2018

I. Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершеного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~
Многоквартирный жилой дом №11, II-й квартал мкр. «Новая жизнь», Юго-Западный район, г. Белгород, II очередь строительства

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

улицы Семейная, 21

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 31:16:0118007:558

строительный адрес: **г. Белгород, Юго-западный район**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU31-301000-177-2018, дата выдачи 29 июня 2018 г., орган, выдавший разрешение на строительство Департамент строительства и архитектуры администрации г. Белгорода

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	15547,8	14420,0
в том числе надземной части	куб. м	13188,6	12071,0
Общая площадь	кв. м	4232,2	3709,8

Площадь нежилых помещений	кв. м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2558,4	2590,4
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме:	кв. м	-	1119,4
- площадь обособленных нежилых помещений, являющихся общим имуществом многоквартирного дома	кв. м.	-	644,2
- площадь общего имущества многоквартирного дома вспомогательного использования, в том числе:	кв. м.	-	44,6
- водомерный узел;	кв. м.	-	31,3
- электрощитовая;	кв. м.	-	13,3
Площадь мест общего пользования (лестничные клетки с коридорами общего пользования)	кв. м.	-	430,6
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая	шт./кв. м	78/2558,4	78/2590,4

площадь, всего в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	58/1608,4	58/1628,4
2-комнатные	шт./кв. м	20/950,0	20/962,0
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2558,4	2590,4
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	Железобетонный монолитный ростверк на свайном основании	Железобетонный монолитный ростверк на свайном основании
Материалы стен	-	Блоки СКЦ	Блоки СКЦ
Материалы перекрытий	-	Сборные Ж/б плиты	Сборные Ж/б плиты
Материалы кровли	-	Мягкая из наплавляемых материалов	Мягкая из наплавляемых материалов
Иные показатели	-	-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно- технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Параметры и количество кабелопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		С+	С+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	Минераловатный утеплитель	Минераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов	-	ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 11 декабря 2018 г., кадастровый инженер Лазарева Лариса Александровна, являющийся членом СРО КИ Ассоциация саморегулируемая организация "Объединение профессионалов кадастровой деятельности" (уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ N 1753). Сведения о СРО КИ Ассоциация саморегулируемая организация "Объединение профессионалов кадастровой деятельности" содержатся в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи от "08" июля 2016 г. N 003).

**Руководитель департамента
строительства и архитектуры
администрации города Белгорода**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

В.Г.Голиков
(расшифровка подписи)

“ 28 декабря 20 18 г.



Прошито и пронумеровано
4 (четыре) листа
Руководитель департамента
строительства и архитектуры
администрации города Белгорода
В.Г. Голиков

