

**Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
«АВРОРА»**

(наименование застройщика;
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации - для
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

**308501, Российская Федерация, Белгородская
область, Белгородский район, п. Дубовое,
ул. Благодатная, д.257**

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

23 сентября 2019 года

№ 31-08-09-2019

1. Муниципальный район «Чернянский район» Белгородской области в лице первого заместителя главы администрации района по реализации проектов и программ в строительстве и градостроительной деятельности Морозова Сергея Анатольевича, действующего на основании распоряжения главы администрации муниципального района «Чернянский район» № 49 от 4 февраля 2014 года

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта,

Многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

кадастровый номер объекта 31:08:

расположенного по адресу: 309560, Белгородская область, Чернянский район,

п. Чернянка, ул. Школьная

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером
31:08:1707002:1080

строительный адрес: **309560, Белгородская область, Чернянский район,**

п. Чернянка, ул. Школьная

в отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на

строительство №31-08-03-2016, дата выдачи **4 марта 2016 года**

II. Сведения об объекте капитального строительства

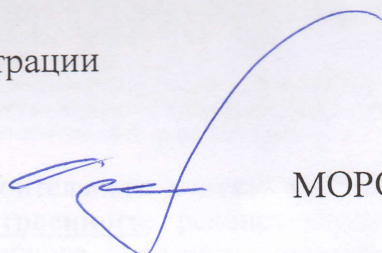
Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб.м	11086,65	11086,65
В том числе надземной части	куб.м	11086,65	11086,65
Общая площадь	кв.м	2065,00	2065,00
Площадь нежилых помещений	кв.м	274,74	264,50
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м		
Количество зданий , сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей			
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1679,85	1662,50
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м	274,74	264,50
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных			
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв.м	36/1679,85	36/1662,50
1-комнатные	шт./кв.м	20/720,28	20/712,60
2-комнатные	шт./кв.м	13/719,87	13/713,20
3-комнатные	шт./кв.м	3/239,70	3/236,70

4-комнатные	шт./кв.м		
Более чем 4-комнатные	шт./кв.м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1817,85	1800,50
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водоснабжение Водоотведение Электроснабжение Газоснабжение	Водоснабжение Водоотведение Электроснабжение Газоснабжение
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Ленточный железобетонный	Ленточный железобетонный
Материалы стен		Монолитный бетон	Монолитный бетон
Материалы перекрытий		Монолитное железобетонное	Монолитное железобетонное
Материалы кровли		Металлочерепица	Металлочерепица
Иные показатели		Согласно утвержденных стандартов	Согласно утвержденных стандартов
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией			
Тип объекта			
Мощность	тонн		
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных			

элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана выполненного кадастровым инженером Селеменевым Александром Викторовичем 13 августа 2019 года; № квалификационного аттестата 31-10-33 выдан 08.12.2010 года Департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области; дата внесения сведений о КИ в гос. Реестр кадастровых инженеров 24.09.2014 года

Первый заместитель главы администрации района по реализации проектов и программ в строительстве и градостроительной деятельности



МОРОЗОВ С.А.

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« 23 » сентября 2019 года

М.П.

