

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат:  
57A3F8AF1162F19A46B8B2A08BCC9EF5  
Владелец: Администрация города  
Белгорода  
Действителен с 06.12.2017 до 06.12.2027  
Дата подписания: 08.07.2019 в 16:52

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Респект»

фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

г. Белгород, пр.Белгородский, д. 114В, пом. 55

адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 24 июня 2019 г.

№ RU31-301000-029-2019

I. Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Многоквартирный жилой дом (поз. 2) с нежилыми помещениями и подземной

(наименование объекта (этапа)

одноуровневой автостоянкой в осях А-С, 16-26, II-й этап строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация, Белгородская область, город Белгород,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

улицы Н. Островского, дом 27

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 31:16:0116014:17

строительный адрес: г. Белгород, ул. Н. Островского, 27

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № RU31-301000-384-2016, дата выдачи 25 ноября 2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство Департамент строительства и архитектуры администрации г. Белгорода

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>28302,48</b>	<b>28875,60</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>21785,58</b>	<b>21357,70</b>
Общая площадь, в том числе:	кв. м	<b>7538,75</b>	<b>7078,00</b>
- площадь нежилых помещений	кв. м	-	-

- площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных нежилых помещений:	КВ. М	960,90	1484,20
- нежилое помещение № 1 (коммерческого назначения),			88,50
- нежилое помещение № 2 (коммерческого назначения),			95,10
- нежилое помещение № 3 (коммерческого назначения),			144,90
- нежилое помещение № 4 (коммерческого назначения),			68,80
- нежилое помещение № 5 (коммерческого назначения),			36,10
- нежилое помещение № 6 (коммерческого назначения),			49,20
- нежилое помещение № 7 (коммерческого назначения),			90,90
- нежилое помещение № 20,			25,20
- нежилое помещение № 21,			38,10
- нежилое помещение № 22,			33,60
- нежилое помещение № 23,			43,40
- нежилое помещение № 24,			87,70
- нежилое помещение № 25,			44,70
- нежилое помещение № 26,			48,00
- нежилое помещение № 27,			41,80
- нежилое помещение № 28,			39,50
- нежилое помещение № 37,			13,80
- нежилое помещение № 38,			19,30
- нежилое помещение № 39,			4,80
- машино-место № 1			22,10
- машино-место № 2			18,90
- машино-место № 3			18,90
- машино-место № 4			17,80
- машино-место № 5			16,80
- машино-место № 6			14,20
- машино-место № 7			17,50
- машино-место № 8			22,10
- машино-место № 9			19,10
- машино-место № 10			16,20
- машино-место № 11			19,10
- машино-место № 12			16,40
- машино-место № 13			16,40
- машино-место № 14			21,60
- машино-место № 15			15,40
- машино-место № 16			15,60
- машино-место № 17			20,00
- машино-место № 18			19,80
- машино-место № 19			20,10
- машино-место № 20			20,10
- машино-место № 21			20,10
- машино-место № 22			22,30
- машино-место № 23			21,60
- машино-место № 24			19,40
- машино-место № 25			19,30

Количество зданий, сооружений

шт.

1

1

Подписано в системе Re:Doc  
Свидетельство № 2014617646Кому выдан: Бусыгин Денис Викторович  
Кем выдан: Администрация городас/н: 57A3F84F1162E19A46B8B2A08BCC9EF5  
Действителен с: 06.12.2017 до

2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	-
Площадь обособленных нежилых помещений, являющихся общим имуществом многоквартирного дома (нежилые помещения № 18, № 31, нежилое помещение № 33, № 34, нежилое помещение № 36:	кв. м	-	125,80
площадь мест общего пользования (лестничные клетки, нежилые помещения № 8-№ 17, нежилые помещения № 19, № 29, № 30, № 32, № 35	кв.м.	-	1667,70
Количество этажей	шт.	11	11
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	56/3754,91	56/3800,30
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	21/1049,25	21/1059,60
2-комнатные	шт./кв. м	18/1255,51	18/1272,30

3-комнатные	шт./кв. м	17/1450,15	17/1468,40
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3754,91	3800,30
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	1	1
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы стен	-	керамзитобетонные блоки	керамзитобетонные блоки
Материалы перекрытий	-	монолитные железобетонные	монолитные железобетонные
Материалы кровли	-	рулонная	рулонная
Иные показатели	-	-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий	-	-	-

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		<b>В</b>	<b>В</b>
Нормируемый удельный расход тепловой энергии	-	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	<b>плиты минераловатные «ISOVER» вентфасадниз, плиты минераловатные «ИЗОВОЛ» В-75</b>	<b>плиты минераловатные «ISOVER» вентфасадниз, плиты минераловатные «ИЗОВОЛ» В-75</b>
Заполнение световых проемов	-	<b>стеклопакет двухкамерный энергосберегающий солнцезащитный</b>	<b>стеклопакет двухкамерный энергосберегающий солнцезащитный</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 07 июня 2019 г., Ганцев Андрей Иванович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера № 31-15-254, реестровый номер 33818, являющийся членом СРО КИ Ассоциации «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров» (уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО КИ № 8424). Сведения о СРО КИ Ассоциация «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров» содержатся в государственном реестре СРО КИ (уникальный номер реестровой записи от 08.07.2016 г. № 002)

**Начальник управления  
регулирования и контроля  
организации строительства  
департамента  
строительства и архитектуры  
администрации города Белгорода**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

**Д.В. Бусыгин**

(расшифровка подписи)

“ 24 ” июня 20 19 г.

М.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ  
Сертификат:  
57A3F8AF1162F19A46B8B2A08BCC9EF5  
Владелец: Администрация города  
Белгорода  
Действителен с 06.12.2017 до 06.12.2027  
Дата подписания: 08.07.2019 в 16:52