

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Респект»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

308000, РФ, г. Белгород, ул. Волчанская, д. 141, оф. 50

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 25 ноября 2016 года

№ RU31-301000-384-2016

Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом (поз. 2) с нежилыми помещениями и подземной одноуровневой автостоянкой в осях А-С, 17-26, II-й этап строительства.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ БО «Управление государственной экспертизы»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№31-2-1-2-0004-16 от 04.10.2016 г.		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	31:16:0116014:17		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	31:16:0116014		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 01.03.2016 г. № RU31301000-20160092 управление архитектуры и градостроительства администрации г. Белгорода		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Альфапроект»		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
4.1	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв. м):	7581,57	Площадь участка (кв. м):	2058,0
	Объем (куб. м):	21090,70	в том числе подземной части (куб. м):	7414,60
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	35,70
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв. м):	1737,20		

	Иные показатели:	<p>Количество квартир – 56 шт. Общая площадь жилого дома – 5857,51 кв.м. Общая площадь квартир – 3754,91 кв.м. Общая площадь встроенных помещений – 374,19 кв.м. Количество машино-мест в подземной одноуровневой автостоянке в осях А-С, 17-26 – 27 шт. Площадь подземной одноуровневой автостоянки в осях А-С, 17-26 – 1724,06 кв.м.</p>
5	Адрес (местоположение) объекта	г. Белгород, ул. Н. Островского, 27
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 25 ” мая 2019 г. в соответствии с проектом организации строительства

**И.о руководителя департамента
строительства и архитектуры
администрации города Белгорода**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 25 ” ноября 2016 г.

М.П.



(Handwritten signature in blue ink)

(подпись)

А.М. Шабанов

(расшифровка подписи)

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

прошито и пронумеровано
3 (три) листа

**И.о. руководителя департамента строительства и
архитектуры администрации г. Белгорода**

А.М. Шабанов

