

Кому Общество с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика)
«Респект»
фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для
308017, г. Белгород, ул. Волчанская, 141, оф. 50
юридических лиц), его почтовый индекс
адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 28 декабря 2017 г.

№ RU31-301000-134-2017

I. Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства -
линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного
объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых
затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта
14 этажного жилого дома со встроено-пристроенными нежилыми помещениями и

(наименование объекта (этапа)

подземным паркингом

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Белгородская область, г. Белгород,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Белгородский проспект, дом 114в

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером 31:16:0116014:1479; 31:16:0116014:1

строительный адрес: **г. Белгород, Белгородский проспект, 114**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,
№ RU31301000-20151110031, дата выдачи 29 января 2015 г., орган, выдавший разрешение
на строительство Департамент строительства и архитектуры администрации г. Белгорода

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			

Строительный объем – всего	куб. м	65223,22	65935,40
в том числе надземной части	куб. м	51398,77	52804,60
Общая площадь	кв. м	18737,56	17217,70
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений, в том числе:	кв. м	7106,37	8002,10
Нежилое помещение № 1 (подземная автостоянка)	кв. м	3248,86	3935,20
Нежилое помещение № 2	кв. м	-	76,60
Нежилое помещение № 3	кв. м	-	75,60
Нежилое помещение № 4	кв. м	-	76,70
Нежилое помещение № 5	кв. м	-	74,20
Нежилое помещение № 6	кв. м	-	106,80
Нежилое помещение № 7	кв. м	-	174,60
Нежилое помещение № 8	кв. м	-	94,80
Нежилое помещение № 9	кв. м	-	90,20
Нежилое помещение № 10	кв. м	-	90,80
Нежилое помещение № 11	кв. м	-	74,90
Нежилое помещение № 12	кв. м	-	54,40
Нежилое помещение № 20	кв. м	-	81,30
Нежилое помещение № 21	кв. м	-	77,80
Нежилое помещение № 22	кв. м	-	91,30
Нежилое помещение № 23	кв. м	-	90,80
Нежилое помещение № 21	кв. м	-	93,20
Нежилое помещение № 25	кв. м	-	102,60
Нежилое помещение № 26	кв. м	-	66,70
Нежилое помещение № 27	кв. м	-	100,00
Нежилое помещение № 28	кв. м	-	86,60
Нежилое помещение № 29	кв. м	-	89,90
Нежилое помещение № 30	кв. м	-	90,40
Нежилое помещение № 31	кв. м	-	92,70
Нежилое помещение № 32	кв. м	-	126,30
Нежилое помещение № 35	кв. м	-	1372,60
Нежилое помещение № 48	кв. м	-	20,30
Нежилое помещение № 49	кв. м	-	23,40
Нежилое помещение № 50	кв. м	-	20,40
Нежилое помещение № 51	кв. м	-	50,60
Нежилое помещение № 52	кв. м	-	37,00
Нежилое помещение № 53	кв. м	-	41,10
Нежилое помещение № 54	кв. м	-	98,50
Нежилое помещение № 55	кв. м	-	30,70
Нежилое помещение № 56	кв. м	-	15,80
Нежилое помещение № 57	кв. м	-	20,40
Нежилое помещение № 58	кв. м	-	29,20
Нежилое помещение № 59	кв. м	-	15,40
Нежилое помещение № 61	кв. м	-	112,30
Количество машино-мест в подземной автостоянке	м/мест	95	101

Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	6178,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме: площадь обособленных нежилых помещений (н/п№13-н/п№ 19; н/п №33; н/п№34; н/п№36; н/п№60); площадь мест общего пользования (лестничные клетки, н/п№37-н/п№47)	кв. м	-	2388,60
	кв. м.	-	798,70
	кв. м.	-	1589,90
Количество этажей	шт.	18	19
в том числе подземных	-	-	3

Количество секций	секций	1	1
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	88/6871,70	88/6826,80
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	24	24/1292,00
2-комнатные	шт./кв. м	42	42/3288,70
3-комнатные	шт./кв. м	22	22/2246,10
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	6871,70	6826,80
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	3	3
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	монолитные ж/б	монолитные ж/б
Материалы стен	-	керамзит. блоки	керамзит. блоки
Материалы перекрытий	-	монолитные ж/б	монолитные ж/б
Материалы кровли	-	рулонная	рулонная
Иные показатели	-	-	-

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
-------------------	---	---	---

Протяженность	-	-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	плиты минераловатные «ISOVER» вентфасад	плиты минераловатные «ISOVER» вентфасад
Заполнение световых проемов	-	стеклопакет двухкамерный энергосберегающий солнцезащитный	стеклопакет двухкамерный энергосберегающий солнцезащитный

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 26 декабря 2017 г., Ганцев Андрей Иванович, № регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность: 33818, являющийся членом СРО Ки Ассоциация «Саморегулирующая организация кадастровых инженеров» (уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре членов СРО Ки № 8424). Сведения о СРО Ки Ассоциация «Саморегулируемая организация кадастровых инженеров» содержится в государственном реестре СРО Ки (уникальный номер реестровой записи от 08 июля 2016 года № 002).

**Руководитель департамента
строительства и архитектуры
администрации города Белгорода**

(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

“ 28 ” декабря 2017 г.

М.П.

(подпись)

В.Г.Голиков

(расшифровка подп

Прошито и пронумеровано

5 (пять) листов

Руководитель департамента
строительства и архитектуры
администрации города Белгорода

В.Г. Голиков

