

## ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

в редакции от «29» марта 2018г.

**Застройщик – Акционерное общество «Домостроительная компания», объект строительства – жилой дом со встроенными помещениями поз. 7 и 7а по ул. Гостёнская в г. Белгороде.**

**(Этап строительства. Жилой дом поз.7. блок-секция в осях I-II)**

<b>Информация о застройщике</b>		
Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Домостроительная компания»</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«ДСК»</b>
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>308000</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Белгородская область</b>
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Белгород</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Б. Хмельницкого</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>дом 133</b>
	1.2.9	Тип помещения: <b>корпус ж</b>
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>с понедельник - по пятницу</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 8.30 ч. до 17.30 ч. перерыв с 12.30 ч. до 13.30 ч.</b>
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: <b>8(4722) 26-09-92, 8(4722) 26-17-86</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>DS-Kom@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": <b>www.dsk31.ru</b>
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Егоров</b>
	1.5.2	Имя: <b>Максим</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Евгеньевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>

1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>ДСК, Домостроительная компания, логотип с «апострофом» 40 лет</b>
Раздел 2. О государственной регистрации застройщика		
2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>ИНН 3123040930</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1023101658425</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>1997 год</b>
Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: -
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: -
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: -
	3.1.4	% голосов в органе управления: -
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: -
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: -
	3.2.3	Дата регистрации: -
	3.2.4	Регистрационный номер: -
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: -
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации: -
	3.2.7	% голосов в органе управления: -
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Егоров</b>
	3.3.2	Имя: <b>Евгений</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Степанович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>72,2174%</b>
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Жерновой</b>
	3.3.2	Имя: <b>Александр</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Захарович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>13,7870%</b>
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Гузий</b>
	3.3.2	Имя: <b>Наталья</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимировна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>РФ</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>РФ</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>13,7870%</b>
Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом поз. 27 (блок-секция №6 в осях XI-XII) со встроенными нежилыми помещениями, телекоммуникационными помещениями, помещением консьержа, сетями водоснабжения, водоотведения, газоснабжения, электроснабжения, связи, наружного освещения и ливневой канализации</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Белгородская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Белгород</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Юности</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>дом 41</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой дом по Б.Юности, 41 поз.27 б/с 6 XI МКР</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2015 год</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.03.2015 года</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 31301000-20152110026</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгород</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом поз. 1. Блок-секция в осях VII-VIII со встроенными нежилыми помещениями, теплогенераторной, помещением для охраны, наружными сетями газоснабжения, электроснабжения, освещения, связи, водоснабжения водоотведения</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Белгородская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Белгородский район</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосадовый</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Майская</b>

	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>дом 8</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой дом по ул. Майская, 8 поз.1 б/с 4 МКР «Новосадовый»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2015 год</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.06.2015 года</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31-RU31502314-33-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация Белгородского района</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом (поз.7) блок-секции в осях V-VI со встроенно-пристроенными помещениями, паркингом, наружными сетями газоснабжения, электроснабжения, освещения, связи, водоснабжения, водоотведения и ливневой канализации</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Белгородская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Белгород</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Гостенская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>дом 16</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой дом поз.7 б/с 2 по ул.Гостенской 16</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2015 год</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16.07.2015 года</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 31-301000-74-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгород</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом поз. 1. Блок-секция в осях IX-X со встроенными помещениями для</b>

недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		<b>дежурного по подъезду, кладовой уборочного инвентаря, наружными сетями газоснабжения, электроснабжения, освещения, связи, водоснабжения, водоотведения, КТП</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Белгородская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Белгородский район</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосадовый</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Майская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>дом 8</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой дом по ул. Майская, 8 поз.1 б/с 5 МКР «Новосадовый»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2015 год</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.07.2015 года</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31-RU31502314-47-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация Белгородского района</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом поз. 44 блок-секции в осях I-XII со встроенными помещениями для дежурного по подъезду, кладовой уборочного инвентаря, помещениями абонентского концентратора, наружными сетями газоснабжения, электроснабжения, освещения, связи, водоснабжения, водоотведения, внеквартальными проездами. I этап- б/с в осях VII-VI</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Белгородская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Белгород</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Юности</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>дом 45</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства

		коммерческое обозначение: <b>Жилой дом по Б.Юности, 45 поз.44 б/с 3 XI МКР</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2015 год</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.08.2015 года</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU31-301000-86-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгород</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом поз. 44 блок-секции в осях I-XII со встроенными помещениями, для дежурного по подъезду, кладовой уборочного инвентаря, помещением абонентского концентратора, наружными сетями газоснабжения, электроснабжения, освещения, связи, водоснабжения, водоотведения и внеквартальными проездами. II этап-б/с в осях IX-VIII</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Белгородская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Белгород</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Юности</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>дом 45</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой дом по Б.Юности, 45 поз.44 б/с 4 XI МКР</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2015 год</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>08.10.2015 года</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU31-301000-116-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгород</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом поз.4 блок-секции в осях XIII-</b>

(или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		<b>XIV со строенно-пристроенными помещениями, телекоммуникационными помещениями, наружными сетями газоснабжения, электроснабжения, освещения, связи, водоснабжения, водоотведения, ливневой канализации</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Белгородская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Белгород</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Гостенская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>дом 14</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой дом поз.4 б/с 3 по ул.Гостенской</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2015 год</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22.10.2015 года</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 31-301000-124-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгород</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом поз. 44 блок-секции в осях I-XII со встроенными помещениями, для дежурного по подъезду, кладовой уборочного инвентаря, помещением абонентского концентратора, наружными сетями газоснабжения, электроснабжения, освещения, связи, водоснабжения, водоотведения и внеквартальными проездами. III этап-б/с в осях XI-X</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Белгородская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Белгород</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Юности</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>дом 45</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства

		коммерческое обозначение: <b>Жилой дом по Б.Юности, 45 поз.44 б/с 5 XI МКР</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2015 год</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13.11.2015 года</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU31-301000-136-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгород</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом поз. 44 блок-секции в осях I-XII со встроенными помещениями для дежурного по подъезду, кладовой уборочного инвентаря, помещением абонентского концентратора, наружными сетями газоснабжения, электроснабжения, освещения, связи, водоснабжения, водоотведения и внеквартальными проездами. IVэтап 6 б/с в осях XII-XI</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Белгородская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Белгородский район</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Белгород</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Юности</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>дом 45</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой дом по Б.Юности, 45 поз.44 б/с 6 XI МКР</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2015 год</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>22.12.2015 года</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU31-301000-160-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгород</b>
4.1. О проектах строительства	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:



<p>многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>		<b>Жилой дом поз. 44 блок-секции в осях XV-XVI, XVII-XVIII, XIX-12с, XX-XXIII, XXIII-1с со встроенными нежилыми помещениями и наружными сетями инженерно-технического обеспечения. I этап 8 б/с в осях XV-XVI</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Белгородская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Белгород</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Юности</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>дом 45</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой дом по Б.Юности, 45 поз.44 б/с 8 XI МКР</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2015 год</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.12.2015 года</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU31-301000-171-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгород</b>
<p>4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации</p>	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом поз. 1. Блок-секция в осях XIII-XIV со встроенными нежилыми помещениями дежурного по подъезду, кладовой уборочного инвентаря, холлом для маломобильных групп населения, наружными сетями газоснабжения, электроснабжения, освещения, связи, водоснабжения, водоотведения, внеквартальными проездами</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Белгородская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Белгородский район</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосадовый</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Майская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>дом 8</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой дом по ул. Майская, 8 поз.1 б/с 7 МКР «Новосадовый»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2015 год</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.12.2015 года</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31-RU31502314-118-2015</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация Белгородского района</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом поз.4 по ул.Гостенская. Блок-секция в осях XI-XII, IX-X и подземная автостоянка. Блок-секция в осях XI-XII (2-я очередь строительства) со встроенными нежилыми помещениями, теплогенераторной и кладовой уборочного инвентаря</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Белгородская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Белгород</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Гостенская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>дом 14</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой дом поз.4 б/с 4 по ул.Гостенской 14</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2016 год</b>
4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21.04.2016 года</b>	
4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU 31-301000-032-2016</b>	
4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгород</b>	
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом поз. 44 блок-секции в осях XV-XVI, XVII-XVIII, XIX-12с, XX-XXIII, XXIII-</b>

недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		<b>1с со встроенными нежилыми помещениями и наружными сетями инженерно-технического обеспечения. II этап 9 б/с в осях XVII-XVIII</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Белгородская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Белгород</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Юности</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>дом 45</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой дом по Б.Юности, 45 поз.44 б/с 9 XI МКР</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2016 год</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>16.06.2016 года</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU31-301000-045-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгород</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом поз. 1, блок-секция в осях XI-XII со встроенными нежилыми помещениями, теплогенераторной, наружными сетями газоснабжения, электроснабжения, освещения, связи, водоснабжения, водоотведения, внеквартальными проездами</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Белгородская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Белгородский район</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосадовый</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Майская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>дом 8</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой дом по ул. Майская, 8 поз.1 б/с 6 МКР «Новосадовый»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального

		строительства в эксплуатацию: <b>2016 год</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>20.07.2016 года</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31-RU31502314-051-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация Белгородского района</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом поз. 44 блок-секции в осях XV-XVI, XVII-XVIII, XIX-12с, XX-XXIII, XXIII-1с со встроенными нежилыми помещениями и наружными сетями инженерно-технического обеспечения. III этап - в осях XIX-12с 106/с</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Белгородская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Белгород</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Юности</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>дом 45</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой дом по Б.Юности, 45 поз.44 б/с 10 XI МКР</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2016 год</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>27.07.2016 года</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU31-301000-054-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгород</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом с нежилыми помещениями и встроенно-пристроенной подземной автостоянкой (поз.2) по ул.Шевченко в г.Белгороде: 1 этап – жилой дом с техническим подпольем, техническим этажом и крышной котельной, со встроенно-пристроенными торгово-офисными помещениями в осях 1м/7м- А/Ем, подземной</b>

		<b>автостоянкой в осях 1п/6п- Ип/Рп</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Белгородская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Белгород</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Шевченко</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>дом 1</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой дом поз.2 по ул.Шевченко</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2016 год</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>29.09.2016 года</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU31-301000-075-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгород</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом поз. 44 блок-секции в осях XV-XVI, XVII-XVIII, XIX-12с, XX-XXIII, XXIII-1с со встроенными нежилыми помещениями и наружными сетями инженерно-технического обеспечения. IV этап - в осях XXII-XXIII 11 б/с</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Белгородская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Белгород</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Юности</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>дом 45</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой дом по Б.Юности, 45 поз.44 б/с 11 XI МКР</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2016 год</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.10.2016 года</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта

		капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU31-301000-085-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгород</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом поз. 44 блок-секции в осях XV-XVI, XVII-XVIII, XIX-12с, XX-XXIII, XXIII-1с со встроенными нежилыми помещениями и наружными сетями инженерно-технического обеспечения. V этап - в осях XXIII-1с 12б/с</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Белгородская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Белгород</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Бульвар</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Юности</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>дом 45</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой дом по Б.Юности, 45 поз.44 б/с 12 XI МКР</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2016 год</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>13.12.2016 года</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU31-301000-109-2016</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгород</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом поз. 2, блок-секция в осях XV-XVI</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Белгородская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Белгородский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосадовый</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Переулок</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Васильковский</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>дом 3</b>

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой дом по пер. Васильковый, 3 поз.2 б/с 1 МКР «Новосадовый»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2017 год</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>30.05.2017 года</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31-RU31502314-038-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация Белгородского района</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилой дом поз.2, блок-секция в осях XIII-XIV с трансформаторной подстанцией поз.56 и кабельной линией 10 кВ от существующей ТП 121</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Белгородская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Белгородский</b>
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>поселок</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Новосадовый</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Переулок</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Васильковый</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>дом 3</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой дом по пер. Васильковый, 3 поз.2 б/с 2 МКР «Новосадовый»</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2017 год</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.08.2017 года</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31-RU31502314-075-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация Белгородского района</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилого дома поз. 7-А, блок-секция в осях V-VI, со встроенно-пристроенными нежилыми</b>

недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		<b>помещениями и наружными сетями инженерно-технического обеспечения (блок-секция 3)</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Белгородская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Белгород</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Гостенская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>дом 16а</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой дом по ул.Гостенской, 16а, поз.7А б/с 3</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2017 год</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>31.03.2017 года</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU31-301000-022-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгород</b>
4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Жилого дома поз. 7, блок-секция в осях III-IV, со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и наружными сетями инженерно-технического обеспечения</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Белгородская область</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Белгород</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Гостенская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>дом 16</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: <b>Жилой дом по ул.Гостенской, 16, поз.7 б/с 3</b>
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>2017 год</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>28.12.2017 года</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта



		капитального строительства в эксплуатацию: <b>RU31-301000-135-2017</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгород</b>
<p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p>		
5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>«Саморегулируемая организация «Строители Белгородской области»</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>3123190607</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: -
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: -
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Некоммерческое партнерство</b>
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: -
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: -
<p>Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>		
6.1. О финансовом результате кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.12. 2017г.</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>прибыль 3773,15 тыс. рублей</b>

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>482253,32 тыс. рублей</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>442347,18 тыс. рублей</b>
<p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		
7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям : <b>соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального

		ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о

		<p>признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке : -</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации : -</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Не применялись</b></p>
7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов</p>

<p>поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>		<p>поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям : -</p>
	7.2.2	<p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя: -</p>
	7.2.3	<p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя: -</p>
	7.2.4	<p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя : -</p>
	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: -</p>
	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является</p>

	выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений : -
7.2.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) : -
7.2.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя : -
7.2.9	Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке : -
7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации : -
7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики

		(за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: -
	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя : -
<b>Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике</b>		
8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	<b>За 40 лет успешной работы коллектив холдинга удостоен многочисленных наград. Среди них «Золотой Меркурий» (2006 г.) за вклад в развитие российского предпринимательства, «Золотой фонд строительного комплекса России» (2012 г.) АО «ДСК» многократно отмечена Почетными грамотами и Благодарственными письмами губернатора Белгородской области, главы администрации Белгорода, отраслевыми наградами. В 2013 году коллектив занесен на городскую Доску Почета как лучшая строительная организация.</b>
<b>Информация о проекте строительства</b>		
<b>Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках</b>		
9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала,

		микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории: -
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Белгородская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Белгород</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте: -
	9.2.7	Район в населенном пункте: -
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Гостенская</b>
	9.2.10	Дом : -
	9.2.11	Литера: -
	9.2.12	Корпус: -
	9.2.13	Строение: -
	9.2.14	Владение: -
	9.2.15	Блок-секция: <b>в осях I-II</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: -
	9.2.17	Назначение объекта: <b>жилое</b>
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте: <b>13</b>
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте: <b>13</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>7082,44 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>наружные стены – трёхслойной онструкции: внутренний слой – керамзитобетонные блоки СКЦ, утеплитель – минераловатные плиты, наружный слой – навесной вентилируемый фасад; стены лестнично-лифтовых холлов – монолитные железобетонные</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>перекрытия – монолитные железобетонные; плиты лоджий и балконов – монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>до 6 баллов</b>
<p>Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом</p>		
10.1. О виде договора, для исполнения которого	10.1.1	Вид договора: <b>Договор о развитии застроенной территории</b>



застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.2	Номер договора: <b>5а</b>
	10.1.3	Дата заключения договора: <b>11.02.2008</b>
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: <b>01.03.2011</b> <b>23.05.2013</b> <b>05.03.2014</b>
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>БЕЛГОРОДСТРОЙИЗЫСКАНИЯ</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: -
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) : -
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3123058292</b>
10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«БелСтройКорпорация-ИнвестПроект»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: -
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) : -
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3123147739</b>
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов</b>

результатов инженерных изысканий		<b>инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>22 июня 2015 года</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>№2-1-2-0004-15</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>«Центр Экспертиз» – филиал «Белгородский Центр Экспертиз»</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7725811979</b>
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: -
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: -
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: -
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК премиум-класс «Гостенский»</b>
Раздел 11. О разрешении на строительство		
11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU31-301000-393-2016</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство:

		<b>07 декабря 2016 года</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>07 декабря 2019 года</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: -
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Департаментом строительства и архитектуры администрации города Белгорода</b>
<p>Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</p>		
<p>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок</p>	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>114</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.06.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>26.07.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>01.02.2021</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: -
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: -
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: -
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:-
<p>12.2. О собственнике земельного участка</p>	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: -
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: -
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: -
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: -
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка

		(при наличии):-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: -
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: <b>муниципальная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: <b>Городской округ «Город Белгород»</b>
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>31:16:0114025:11</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>479 кв.м.</b>
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>31:16:0114025:16</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>374 кв.м.</b>
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>31:16:0114025:36</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>226 кв.м.</b>
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>31:16:0114025:51</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>18 кв.м.</b>
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>31:16:0114025:504</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>1750 кв.м.</b>
<b>Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусматривается устройство проездов</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): -
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): -
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): -
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по

		озеленению:
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): -
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: -
<p>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p>		
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: -
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на

		подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: -
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:-
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Белгорводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3123000623</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.12.2013г.</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№3</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.12.2015г.</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5736917,4 руб.</b>
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Белводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3123000623</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.12.2013г.</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№3</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07.12.2015г.</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5736917,4 руб.</b>
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>«МРСК Центра» - «БелгородЭнерго»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6901067107</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.12.2013г.</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№1-143/20283652</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09.12.2015г.</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>111750,44 руб.</b>
14.1. О планируемом подключении	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>Газоснабжение</b>

(технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Дочернее Ремонтно-Эксплуатационное Предприятие Домостроительная компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3123057563</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.03.2014г.</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№123</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.03.2016г.</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1
14.1.2		Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждения</b>
14.1.3		Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление Белгорблагоустройство</b>
14.1.4		Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3123073734</b>
14.1.5		Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.03.2014г.</b>
14.1.6		Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№17-ту</b>
14.1.7		Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.03.2016г.</b>



	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: -
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональные телесистемы</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3123178261</b>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональные телесистемы</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3123178261</b>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: -
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: -
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: -

14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть «Интернет»</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Региональные телесистемы</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3123178261</b>
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>«Лифтстрой»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>3123304131</b>

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых	15.1.1	Количество жилых помещений - <b>72</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений - <b>6</b>
	15.1.2.1	в том числе машино-мест - <b>0</b>
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений - <b>0</b>

помещений									
15.2. Об основных характеристиках жилых помещений									
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м <sup>2</sup>	Количество комнат	Площадь комнат		Площадь помещений вспомогательного использования	
						Условный номер комнаты	Площадь, м <sup>2</sup>	Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
166	жилое	2-й	4	62,5	2	1	18,70	Кухня	11,20
								санузел	5,4
						2	13,90	Коридор	10,2
								балкон	2,8/0,8 к=0,3
167	жилое	2-й	4	40,9	1	1	16,9	Кухня	12,3
								санузел	4,4
								Коридор	5,1
								балкон	7,4/2,2 к=0,3
168	жилое	2-й	4	45,5	1	1	16,9	Кухня	11,8
								санузел	4,5
								Коридор	9,8
								балкон	8,4/2,5 к=0,3
169	жилое	2-й	4	82,2	3	1	18,2	Кухня	11,8
								санузел	5,3
						3	15,6	Коридор	15,7
								лоджия	4,0/2,0 к=0,5
170	жилое	2-й	4	48,1	1	1	19,2	Кухня	11,8
								санузел	4,6

								Коридор	9,8
								балкон	9,3/2,7 к=0,3
171	жилое	2-й	4	84,8	3	1	19,6	Кухня	10,9
						2	14,5	санузел	5,6
						3	13,7	Коридор	17,5
балкон	10,1/3, 0 к=0,3								
172	жилое	3-й	4	62,5	2	1	18,70	Кухня	11,20
								санузел	5,4
						2	13,90	Коридор	10,2
								балкон	2,8/0,8 к=0,3
							лоджия	4,6/2,3 к=0,5	
173	жилое	3-й	4	40,5	1	1	16,9	Кухня	12,3
								санузел	4,4
								Коридор	5,1
								балкон	5,9/1,8 к=0,3
174	жилое	3-й	4	45,2	1	1	16,9	Кухня	11,8
								санузел	4,5
								Коридор	9,8
								балкон	7,2/2,2 к=0,3
175	жилое	3-й	4	82,2	3	1	18,2	Кухня	11,8
						2	13,6	санузел	5,3
						3	15,6	Коридор	15,7
лоджия	4,0/2,0 к=0,5								
176	жилое	3-й	4	48,1	1	1	19,2	Кухня	11,8
								санузел	4,6
								Коридор	9,8

								балкон	9,3/2,8 к=0,3
177	жилое	3-й	4	84,8	3	1	19,6	Кухня	10,9
						2	14,5	санузел	5,6
						3	13,7	Коридор	17,6
балкон	10,1/3, 0 к=0,3								
178	жилое	4-й	4	62,5	2	1	18,70	Кухня	11,20
						санузел		5,4	
						2	13,90	Коридор	10,2
балкон	2,8/0,8 к=0,3								
лоджия	4,6/2,3 к=0,5								
179	жилое	4-й	4	40,5	1	1	16,9	Кухня	12,3
								санузел	4,4
								Коридор	5,1
								балкон	5,9/1,8 к=0,3
180	жилое	4-й	4	45,2	1	1	16,9	Кухня	11,8
								санузел	4,5
								Коридор	9,8
								балкон	7,2/2,2 к=0,3
181	жилое	4-й	4	82,2	3	1	18,2	Кухня	11,8
						2	13,6	санузел	5,3
						3	15,6	Коридор	15,7
лоджия	4,0/2,0 к=0,5								
182	жилое	4-й	4	48,1	1	1	19,2	Кухня	11,8
								санузел	4,6
								Коридор	9,8
								балкон	9,3/2,8

									к=0,3
183	жилое	4-й	4	84,8	3	1	19,6	Кухня	10,9
						2	14,5	санузел	5,6
						3	13,7	Коридор	17,6
балкон	10,1/3, 0 к=0,3								
184	жилое	5-й	4	62,5	2	1	18,70	Кухня	11,20
								санузел	5,4
								Коридор	10,2
						2	13,9	балкон	2,8/0,8 к=0,3
лоджия	4,6/2,3 к=0,5								
185	жилое	5-й	4	40,5	1	1	16,9	Кухня	12,3
								санузел	4,4
								Коридор	5,1
								балкон	5,9/1,8 к=0,3
186	жилое	5-й	4	45,2	1	1	16,9	Кухня	11,8
								санузел	4,5
								Коридор	9,8
								балкон	7,2/2,2 к=0,3
187	жилое	5-й	4	82,2	3	1	18,3	Кухня	11,7
						2	13,7	санузел	5,3
						3	15,7	Коридор	15,5
лоджия	3,9/2,0 к=0,5								
188	жилое	5-й	4	48,1	1	1	19,0	Кухня	12,0
								санузел	4,6
								Коридор	9,8
								балкон	9,3/2,8 к=0,3

189	жилое	5-й	4	84,8	3	1	19,6	Кухня	10,9
						2	14,5	санузел	5,6
						3	13,7	Коридор	17,6
балкон	10,1/3, 0 к=0,3								
190	жилое	6-й	4	62,5	2	1	18,70	Кухня	11,20
								санузел	5,4
								Коридор	10,2
						2	13,9	балкон	2,8/0,8 к=0,3
лоджия	4,6/2,3 к=0,5								
191	жилое	6-й	4	40,5	1	1	16,9	Кухня	12,3
								санузел	4,4
								Коридор	5,1
								балкон	5,9/1,8 к=0,3
192	жилое	6-й	4	45,2	1	1	16,9	Кухня	11,8
								санузел	4,5
								Коридор	9,8
								балкон	7,2/2,2 к=0,3
193	жилое	6-й	4	82,2	3	1	18,3	Кухня	11,7
						2	13,7	санузел	5,3
						3	15,7	Коридор	15,5
								лоджия	3,9/2,0 к=0,5
194	жилое	6-й	4	48,1	1	1	19,0	Кухня	12,0
								санузел	4,6
								Коридор	9,8
								балкон	9,3/2,8 к=0,3
195	жилое	6-й	4	84,8	3	1	19,6	Кухня	10,9

						2	14,5	санузел	5,6
								Коридор	17,6
						3	13,7	балкон	10,1/3, 0 к=0,3
196	жилое	7-й	4	62,5	2	1	18,70	Кухня	11,20
								санузел	5,4
								Коридор	10,2
						2	13,9	балкон	2,8/0,8 к=0,3
								лоджия	4,6/2,3 к=0,5
197	жилое	7-й	4	40,5	1	1	16,9	Кухня	12,3
								санузел	4,4
								Коридор	5,1
								балкон	5,9/1,8 к=0,3
198	жилое	7-й	4	45,2	1	1	16,9	Кухня	11,8
								санузел	4,5
								Коридор	9,8
								балкон	7,2/2,2 к=0,3
199	жилое	7-й	4	81,3	3	1	18,3	Кухня	11,7
						2	13,7	санузел	5,3
						3	15,7	Коридор	15,5
								лоджия	2,2/1,1 к=0,5
200	жилое	7-й	4	46,3	1	1	18,2	Кухня	12,0
								санузел	4,6
								Коридор	9,5
								балкон	6,7/2,0 к=0,3
201	жилое	7-й	4	84,8	3	1	19,6	Кухня	10,9
						2	14,5	санузел	5,6



						3	13,7	Коридор	17,6
								балкон	10,1/3, 0 к=0,3
202	жилое	8-й	4	62,5	2	1	18,70	Кухня	11,20
								санузел	5,4
								Коридор	10,2
						2	13,9	балкон	2,8/0,8 к=0,3
								лоджия	4,6/2,3 к=0,5
203	жилое	8-й	4	40,5	1	1	16,9	Кухня	12,3
								санузел	4,4
								Коридор	5,1
								балкон	5,9/1,8 к=0,3
204	жилое	8-й	4	45,2	1	1	16,9	Кухня	11,8
								санузел	4,5
								Коридор	9,8
								балкон	7,2/2,2 к=0,3
205	жилое	8-й	4	81,3	3	1	18,3	Кухня	11,7
						2	13,7	санузел	5,3
						3	15,7	Коридор	15,5
								лоджия	2,2/1,1 к=0,5
206	жилое	8-й	4	46,3	1	1	18,2	Кухня	12,0
								санузел	4,6
								Коридор	9,5
								балкон	6,7/2,0 к=0,3
207	жилое	8-й	4	84,8	3	1	19,6	Кухня	10,9
						2	14,5	санузел	5,6
						3	13,7	Коридор	17,6

								балкон	10,1/3, 0 к=0,3
208	жилое	9-й	4	62,5	2	1	18,70	Кухня	11,20
								санузел	5,4
								Коридор	10,2
						2	13,9	балкон	2,8/0,8 к=0,3
								лоджия	4,6/2,3 к=0,5
209	жилое	9-й	4	40,5	1	1	16,9	Кухня	12,3
								санузел	4,4
								Коридор	5,1
								балкон	5,9/1,8 к=0,3
210	жилое	9-й	4	45,2	1	1	16,9	Кухня	11,8
								санузел	4,5
								Коридор	9,8
								балкон	7,2/2,2 к=0,3
211	жилое	9-й	4	81,3	3	1	18,3	Кухня	11,7
								санузел	5,3
						3	15,7	Коридор	15,5
								лоджия	2,2/1,1 к=0,5
212	жилое	9-й	4	46,3	1	1	18,2	Кухня	12,0
								санузел	4,6
								Коридор	9,5
								балкон	6,7/2,0 к=0,3
213	жилое	9-й	4	84,8	3	1	19,6	Кухня	10,9
								санузел	5,6
						3	13,7	Коридор	17,6
								балкон	10,1/3,

									0 к=0,3
214	жилое	10-й	4	62,5	2	1	18,70	Кухня	11,2
								санузел	5,4
						2	13,9	Коридор	10,2
								балкон	2,8/0,8 к=0,3
лоджия	4,6/2,3 к=0,5								
215	жилое	10-й	4	40,5	1	1	16,9	Кухня	12,3
								санузел	4,4
								Коридор	5,1
								балкон	5,9/1,8 к=0,3
216	жилое	10-й	4	45,2	1	1	16,9	Кухня	11,8
								санузел	4,5
								Коридор	9,8
								балкон	7,2/2,2 к=0,3
217	жилое	10-й	4	81,3	3	1	18,3	Кухня	11,7
								санузел	5,3
						3	15,7	Коридор	15,5
								лоджия	2,2/1,1 к=0,5
218	жилое	10-й	4	46,3	1	1	18,2	Кухня	12,0
								санузел	4,6
								Коридор	9,5
								балкон	6,7/2,0 к=0,3
219	жилое	10-й	4	84,8	3	1	19,6	Кухня	10,9
								санузел	5,6
						3	13,7	Коридор	17,6
								балкон	10,1/3, 0

									к=0,3
220	жилое	11-й	4	62,5	2	1	18,70	Кухня	11,2
								санузел	5,4
						2	13,9	Коридор	10,2
								балкон	2,8/0,8 к=0,3
221	жилое	11-й	4	40,5	1	1	16,9	Кухня	12,3
								санузел	4,4
								Коридор	5,1
								балкон	5,9/1,8 к=0,3
222	жилое	11-й	4	45,2	1	1	16,9	Кухня	11,8
								санузел	4,5
								Коридор	9,8
								балкон	7,2/2,2 к=0,3
223	жилое	11-й	4	81,3	3	1	18,3	Кухня	11,7
								2	13,7
						3	15,7	Коридор	15,5
								лоджия	2,2/1,1 к=0,5
224	жилое	11-й	4	46,3	1	1	18,2	Кухня	12,0
								санузел	4,6
								Коридор	9,5
								балкон	6,7/2,0 к=0,3
225	жилое	11-й	4	84,8	3	1	19,6	Кухня	10,9
								2	14,5
						3	13,7	Коридор	17,6
								балкон	10,1/3, 0 к=0,3

226	жилое	12-й	4	62,5	2	1	18,70	Кухня	11,2
								санузел	5,4
						2	13,9	Коридор	10,2
								балкон	2,8/0,8 к=0,3
								лоджия	4,6/2,3 к=0,5
227	жилое	12-й	4	40,5	1	1	16,9	Кухня	12,3
								санузел	4,4
								Коридор	5,1
								балкон	5,9/1,8 к=0,3
228	жилое	12-й	4	45,2	1	1	16,9	Кухня	11,8
								санузел	4,5
								Коридор	9,8
								балкон	7,2/2,2 к=0,3
229	жилое	12-й	4	81,3	3	1	18,3	Кухня	11,7
						2	13,7	санузел	5,3
						3	15,7	Коридор	15,5
								лоджия	2,2/1,1 к=0,5
230	жилое	12-й	4	46,3	1	1	18,2	Кухня	12,0
								санузел	4,6
								Коридор	9,5
								балкон	6,7/2,0 к=0,3
231	жилое	12-й	4	84,8	3	1	19,6	Кухня	10,9
						2	14,5	санузел	5,6
						3	13,7	Коридор	17,6
								балкон	10,1/3, 0 к=0,3
232	жилое	13-й	4	62,5	2	1	18,70	Кухня	11,2

								санузел	5,4
						2	13,9	Коридор	10,2
								балкон	2,8/0,8 к=0,3
								лоджия	4,6/2,3 к=0,5
233	жилое	13-й	4	40,5	1	1	16,9	Кухня	12,3
								санузел	4,4
								Коридор	5,1
								балкон	5,9/1,8 к=0,3
234	жилое	13-й	4	45,2	1	1	16,9	Кухня	11,8
								санузел	4,5
								Коридор	9,8
								балкон	7,2/2,2 к=0,3
235	жилое	13-й	4	81,3	3	1	18,3	Кухня	11,7
						2	13,7	санузел	5,3
						3	15,7	Коридор	15,5
								лоджия	2,2/1,1 к=0,5
236	жилое	13-й	4	46,3	1	1	18,2	Кухня	12,0
								санузел	4,6
								Коридор	9,5
								балкон	6,7/2,0 к=0,3
237	жилое	13-й	4	84,8	3	1	19,6	Кухня	10,9
						2	14,5	санузел	5,6
						3	13,7	Коридор	17,6
								балкон	10,1/3, 0 к=0,3
15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений									
Условн	Назначен	Этаж	Номер	Площадь,	Площадь частей нежилого				

ый номер	ие	расположен ия	подъез да	м <sup>2</sup>	помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое	1-й	4	126,7	Зал нежилого помещения	109,3
					Тамбур	6,1
					теплогенераторн ая	6,5
					санузел	4,8
2	нежилое	1-й	4	102,1	Зал нежилого помещения	85,7
					Тамбур	4,9
					теплогенераторн ая	5,2
					санузел	6,3
3	нежилое	1-й	4	126,1	Зал нежилого помещения	104,4
					Тамбур	6,9
					теплогенераторн ая	5,2
					санузел	6,3
					Подсобные помещения	3,3
4	нежилое	цоколь	4	416,7	Зал нежилого помещения	380,6
					Тамбур	5,9
					теплогенераторн ая	6,1
					санузел	4,4
5	нежилое	Цоколь	4	144,0	Зал нежилого помещения	127,8
					Тамбур	5,7
					теплогенераторн ая	6,8
					санузел	3,7

6	нежилое	Цоколь	4	150,9	Зал нежилого помещения	135,2
					Тамбур	6,4
					теплогенераторная	5,0
					санузел	4,3

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
	Тех.коридор	Цоколь	Общедомовые нужды	136,7
	Водомерный узел	Цоколь	Помещение для отключающей арматуры и счетчика воды	12,4
	электрощитовая	Цоколь	Размещение электрооборудования	12,3
	Приточная камера	Цоколь	Приток свежего воздуха	7,4
	Загрузочная	Цоколь	Прием товара	27,3
	Помещение электрокотла	цоколь	отопление лестничной клетки	5,7
	Коридор	1-й	Общедомовые нужды	12,0
	Холл	1-й	Общедомовые нужды	28,0
	Помещение охраны	1-й	Общедомовые нужды	4,4
	Кладовая уборочного инвентаря	1-й	Общедомовые нужды	5,4



	тамбур	1-й	Общедомовые нужды	9,7
	Техническое помещение	1-й	Общедомовые нужды	4,8
	Мусоросборная камера	1-й	Общедомовые нужды	6,1
	Лестничная клетка	1-й	Общедомовые нужды	7,8
	коридор	2-й	Общедомовые нужды	36,6
	Лестничная клетка	2-й	Общедомовые нужды	14,6
	Лифтовой холл	2-й	Общедомовые нужды	6,8
	Тамбур	2-й	Общедомовые нужды	7,8
	Балкон незадымляемой лестницы	2-й	Общедомовые нужды	8,1
	коридор	3-й	Общедомовые нужды	36,6
	Лестничная клетка	3-й	Общедомовые нужды	14,6
	Лифтовой холл	3-й	Общедомовые нужды	6,8
	Тамбур	3-й	Общедомовые нужды	7,8
	Балкон незадымляемой лестницы	3-й	Общедомовые нужды	8,1
	коридор	4-й	Общедомовые нужды	36,6
	Лестничная клетка	4-й	Общедомовые нужды	14,6
	Лифтовой холл	4-й	Общедомовые нужды	6,8
	Тамбур	4-й	Общедомовые нужды	7,8
	Балкон незадымляемой лестницы	4-й	Общедомовые нужды	8,1
	коридор	5-й	Общедомовые	36,6

			нужды	
	Лестничная клетка	5-й	Общедомовые нужды	14,6
	Лифтовой холл	5-й	Общедомовые нужды	6,8
	Тамбур	5-й	Общедомовые нужды	7,8
	Балкон незадымляемой лестницы	5-й	Общедомовые нужды	8,1
	коридор	6-й	Общедомовые нужды	36,6
	Лестничная клетка	6-й	Общедомовые нужды	14,6
	Лифтовой холл	6-й	Общедомовые нужды	6,8
	Тамбур	6-й	Общедомовые нужды	7,8
	Балкон незадымляемой лестницы	6-й	Общедомовые нужды	8,1
	коридор	7-й	Общедомовые нужды	36,6
	Лестничная клетка	7-й	Общедомовые нужды	14,6
	Лифтовой холл	7-й	Общедомовые нужды	6,8
	Тамбур	7-й	Общедомовые нужды	7,8
	Балкон незадымляемой лестницы	7-й	Общедомовые нужды	8,1
	коридор	8-й	Общедомовые нужды	36,6
	Лестничная клетка	8-й	Общедомовые нужды	14,6
	Лифтовой холл	8-й	Общедомовые нужды	6,8
	Тамбур	8-й	Общедомовые нужды	7,8
	Балкон незадымляемой лестницы	8-й	Общедомовые нужды	8,1

	коридор	9-й	Общедомовые нужды	36,6
	Лестничная клетка	9-й	Общедомовые нужды	14,6
	Лифтовой холл	9-й	Общедомовые нужды	6,8
	Тамбур	9-й	Общедомовые нужды	7,8
	Балкон незадымляемой лестницы	9-й	Общедомовые нужды	8,1
	коридор	10-й	Общедомовые нужды	36,6
	Лестничная клетка	10-й	Общедомовые нужды	14,6
	Лифтовой холл	10-й	Общедомовые нужды	6,8
	Тамбур	10-й	Общедомовые нужды	7,8
	Балкон незадымляемой лестницы	10-й	Общедомовые нужды	8,1
	коридор	11-й	Общедомовые нужды	36,6
	Лестничная клетка	11-й	Общедомовые нужды	14,6
	Лифтовой холл	11-й	Общедомовые нужды	6,8
	Тамбур	11-й	Общедомовые нужды	7,8
	Балкон незадымляемой лестницы	11-й	Общедомовые нужды	8,1
	коридор	12-й	Общедомовые нужды	36,6
	Лестничная клетка	12-й	Общедомовые нужды	14,6
	Лифтовой холл	12-й	Общедомовые нужды	6,8
	Тамбур	12-й	Общедомовые нужды	7,8
	Балкон незадымляемой	12-й	Общедомовые	8,1

	лестницы		нужды	
	коридор	13-й	Общедомовые нужды	36,6
	Лестничная клетка	13-й	Общедомовые нужды	14,6
	Лифтовой холл	13-й	Общедомовые нужды	6,8
	Тамбур	13-й	Общедомовые нужды	7,8
	Балкон незадымляемой лестницы	13-й	Общедомовые нужды	8,1
	Камера прочистки	Теплый чердак	Обслуживание мусоропровода	5,1
	коридор	Теплый чердак	Общедомовые нужды	7,2
	Машинное помещение лифта	Теплый чердак	Общедомовые нужды	15,9
	Лестничная клетка	Теплый чердак	Общедомовые нужды	14,6
	Тамбур	Теплый чердак	Общедомовые нужды	2,0
	Лоджия (переходная площадка)	Теплый чердак	Общедомовые нужды	8,1
	Теплый чердак	Теплый чердак	Общедомовые нужды	445,24

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5
1	Технические помещения для обслуживания газоходов	2 насоса Conlift 1	Для удаления конденсата с уровнем РН выше 2,5	Предназначены для удаления конденсата
2	Помещение для электрокотла	насос Conlift 1	Для удаления конденсата с уровнем РН выше 2,5	Предназначен для удаления конденсата
3	Нежилое помещение №6	Сололифт 2 WC-1	Расход 149л/мин, напор 8,5м,	Откачивание сточных вод,

			мощность 0,62кВт	которые не удаляются самотеком
4	Нежилое помещение №1	котел Clas System 24FF	24кВт	Отопление
5	Нежилое помещение №2	котел Clas System 24FF	24кВт	Отопление
6	Нежилое помещение №3	котел Clas System 24FF	24кВт	Отопление
7	Нежилое помещение №4	котел Genus Premium HP 45FF	45кВт	Отопление и вентиляция
8	Нежилое помещение №5	котел Clas System 24FF	24кВт	Отопление
9	Нежилое помещение №6	котел Clas System 24FF	24кВт	Отопление
10	Лестничная клетка	котел Proterm Скат 9 KR13	9кВт	Отопление
11	Коридоры жилого дома	вентилятор ВКРН-А 8ДУ-6	Расход 18250м3/ч, давление 342Па, мощность 5,5кВт	Дымоудаление
12	Нежилые помещения цокольного этажа	вентилятор ВКРН-В 8ДУ-4	Расход 29000м3/ч, давление 240Па, мощность 11,0кВт	Дымоудаление
13	Лифтовые шахты	вентилятор ВР80-75-12,5	Расход 47000м3/ч, давление 900Па, мощность 18,5кВт	Подпор воздуха
14	Нежилое помещение №4	вентилятор VRK 40/32-4D	Расход 1230м3/ч, давление 160Па, мощность 0,14кВт	Вытяжка
15	Нежилое помещение №4	приточная установка VR 50-30/25.4E	Расход 1230м3/ч, давление 260Па, мощность 0,82кВт	Приток

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

№ п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	4

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20% готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2018 г.</b>
	17.1.3	Этап реализации проекта строительства: <b>40% готовности</b>
	17.1.4	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>
	17.1.5	Этап реализации проекта строительства: <b>60% готовности</b>
	17.1.6	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
	17.1.7	Этап реализации проекта строительства: <b>80% готовности</b>
	17.1.8	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2019 г.</b>
	17.1.9	Этап реализации проекта строительства: <b>Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.10	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 полугодие 2019 г.</b>
Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства <b>246 070 000 (руб.)</b>
Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>31:16:0114025:11</b> <b>31:16:0114025:16</b> <b>31:16:0114025:36</b> <b>31:16:0114025:51</b> <b>31:16:0114025:504</b>
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета

		эскроу, без указания организационно-правовой формы: -
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: -
<p>Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого</p>		
20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: -
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: -
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: -
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей) : -
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: -
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств : -
<p>Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц</p>		
21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных(складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: -
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: -
21.2. О фирменном наименовании	21.2.1	Организационно-правовая форма: -
	21.2.2	Фирменное наименование без указания

связанных с застройщиком юридических лиц		организационно-правовой формы: -: -
	21.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика
21.3. О месте нахождения и адресе связанных с застройщиком юридических лиц	21.3.1	Индекс: -
	21.3.2	Субъект Российской Федерации: -
	21.3.3	Район субъекта Российской Федерации: -
	21.3.4	Вид населенного пункта: -
	21.3.5	Наименование населенного пункта: -
	21.3.6	Элемент улично-дорожной сети: -
	21.3.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: -
	21.3.8	Тип здания (сооружения) : -
	21.3.9	Тип помещений: -
21.4. Об адресе электронной почты, номерах телефонов связанных с застройщиком юридических лиц	21.4.1	Номер телефона: -
	21.4.2	Адрес электронной почты: -
	21.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет": -
<p>Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц</p>		
22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика : -
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц : -
<p>Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3</p>		



Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

<p>23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2: -</p>
	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, м2: -</p>

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в

<p>долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>				
<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в <a href="#">частях 3 и 4 статьи 18.1</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность целях затрат застройщика из числа целей, указанных в <a href="#">пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18</a> Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве</p>	24.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>нет</b></p>		
	24.1.2	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры: -</p>		
	24.1.3	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры: -</p>		
	24.1.4	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -</p>		
	24.1.5	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -</p>		
	24.1.6	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -</p>		
	24.1.7	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: -</p>		
	24.1.8	<p>№ п/п</p>	<p>Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого участия в долевом строительстве строительства по договору</p>	<p>Планируемые затраты застройщика</p>
		1	2	3

<p>многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>				
Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте				
25.1. Иная информация о проекте	25.1.1			
Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию				
N п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений	
1	2	3	4	

Генеральный директор  
АО «ДСК»

Главный бухгалтер  
АО «ДСК»

Начальник ОДО АО «ДСК»



  
М.Е. Егоров

  
Н.В. Гузий

  
С.И. Клушин