

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика

«Жилстрой-1»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,  
полное наименование организации – для

308000, Белгородская область,

юридических лиц), его почтовый индекс

г. Белгород, пр. Богдана Хмельницкого

и адрес, адрес электронной почты)

д. 36/65, кв. 5

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 07.07.2017 г.

№ 31-RU31502123-057-2017

I. Администрация Белгородского района

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает  
ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства;  
~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного~~  
~~объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых~~  
~~затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

**Многоквартирный жилой дом ( I очередь строительства)**

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Разумное,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

пгт. Разумное, ул. Добролюбова, д. 3

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым  
номером: 31:15:1004001:1781

строительный адрес: ---

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

**RU31502123-**

№ 077-2016, дата выдачи 02.09.2016 г., орган, выдавший разрешение на  
строительство администрация Белгородского района



## II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	<b>7000,0</b>	<b>7017,0</b>
в том числе надземной части	куб. м	<b>7000,0</b>	<b>7017,0</b>
Общая площадь	кв. м	<b>1685,0</b>	<b>1650,0</b>
Площадь нежилых помещений	кв. м	---	---
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	---	---
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
2. Объекты производственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	---	---	---
Количество помещений	---	---	---
Вместимость	---	---	---
Количество этажей	шт.	---	---
в том числе подземных	---	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	---	---	---
Лифты	---	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	---	---	---
Материалы стен	---	---	---
Материалы перекрытий	---	---	---
Материалы кровли	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	<b>1411,9</b>	<b>1417,9</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	<b>165,0</b>	<b>163,9</b>
Количество этажей	шт.	<b>3</b>	<b>3</b>
в том числе подземных	шт.	<b>0</b>	<b>0</b>
Количество секций	секций	---	---
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	<b>36/1519,8</b>	<b>36/1486,1</b>
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	<b>30/1157,1</b>	<b>30/1132,5</b>
2-комнатные	шт./кв. м	<b>6/362,7</b>	<b>6/353,6</b>



3-комнатные	шт./кв. м	---	---
4-комнатные	шт./кв. м	---	---
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	---	---
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	1519,8	1486,1
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	благоустройства	<b>Системы водоснабжения водоотведения газоснабжения электроснабжения</b>	<b>Системы водоснабжения водоотведения газоснабжения электроснабжения</b>
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	материал	<b>монолитный железобетон, монолитный ростверк</b>	<b>монолитный железобетон, монолитный ростверк</b>
Материалы стен	материал	<b>Газосиликатный блок, облицовочный кирпич</b>	<b>Газосиликатный блок, облицовочный кирпич</b>
Материалы перекрытий	материал	<b>железобетонные</b>	<b>железобетонные</b>
Материалы кровли	материал	<b>Гибкая битумная черепица</b>	<b>Гибкая битумная черепица</b>
Иные показатели	---	---	---
<b>3. Объекты производственного назначения</b>			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта	здание	---	---
Мощность	---	---	---
Производительность	---	---	---
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	---	---	---
Лифты	шт.	---	---
Эскалаторы	шт.	---	---
Инвалидные подъемники	шт.	---	---
Материалы фундаментов	материал	---	---
Материалы стен	материал	---	---
Материалы перекрытий	материал	---	---
Материалы кровли	материал	---	---
Иные показатели	---	---	---
<b>4. Линейные объекты</b>			
Категория (класс)	---	---	---
Протяженность	---	---	---
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	---	---	---
Диаметры и количество	---	---	---

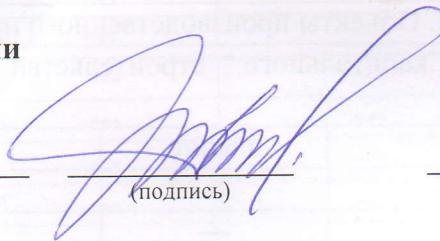


трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	---	---	---
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	---	---	---
Иные показатели	---	---	---
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		<b>В</b>	<b>В</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	<b>0,09</b>	<b>0,09</b>
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		---	---
Заполнение световых проемов		<b>Оконные блоки ПВХ</b>	<b>Оконные блоки ПВХ</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 06.06.2017 г. на многоквартирный жилой дом, расположенный по адресу: Белгородская область, Белгородский район, п. Разумное, пгт Разумное, ул. Добролюбова, д. 3, кадастровый инженер Скрынникова Людмила Александровна. Аттестат кадастрового инженера № 31-12-159, дата выдачи 25.07.2012 г. Выдан Департаментом имущественных и земельных отношений Белгородской области. Реестровый номер 21646.

**Заместитель главы администрации  
района - руководитель комитета  
строительства администрации  
Белгородского района**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)



(подпись)

**О.А. Медведев**

(расшифровка подписи)

“ 07 июля 2017 г.

М.П.

