

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат:
27BED555918D07B04CBDFB254B66D970
Владелец: Администрация города
Белгорода
Действителен с 06.12.2017 до 06.12.2027
Дата подписания: 27.03.2019 в 16:48

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика)

«Трансюжстрой-ПГС»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

308012, г. Белгород, ул. Костюкова, д. 366, оф. 133

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 27 марта 2019 года

№ RU31-301000-008-2019

Департамент строительства и архитектуры администрации города Белгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный 10-ти этажный жилой дом, расположенный по адресу: г. Белгород, ул. Попова, строительная позиция № 8
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	«Белгородский Центр Экспертиз»- Филиал ООО «Центр Экспертиз»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 31-2-1-3-0025-19 от 06 марта 2019 года		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	31:16:0116013:33 31:16:0116013:1338		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	31:16:0116013		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 20.02.2019 г. №RU31301000-20190058 от 02.11.2018 г. №RU31301000-20180594 Управление архитектуры и градостроительства администрации г. Белгорода		
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Трансюжстрой - ПГС» ПКО Свидетельство № 0053/4-2016-3123136631-П-2 от 22 ноября 2016 г. ООО «БЕЛГОРОДСТРОЙМОНТАЖПРОЕКТ» свидетельство № 0068/4-2014-3123122050-П-2 от 24.09.2014 г.		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Многоквартирный 10-ти этажный жилой дом, расположенный по адресу: г. Белгород, ул. Попова, строительная позиция № 8			
	Общая площадь (кв. м):	5022,98	Площадь участка (кв. м):	1229,00 1214,00
	Строительный объем (куб. м):	16890,41	в том числе ниже отм. 0,000 (куб. м):	1219,56
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):	34,35

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	-
Площадь застройки (кв. м):	528,02		
Иные показатели:	количество квартир – 70 шт. общая площадь квартир жилого дома (без учета балконов) – 3284,54 кв.м. общая площадь квартир жилого дома (с учетом балконов) – 3524,08 кв.м.		
5	Адрес (местоположение) объекта	г. Белгород, ул. Попова	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :		

Категория: (класс)	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 27 ” мая 2020 г. в соответствии с проектом организации строительства

**Руководитель департамента
строительства и архитектуры
администрации
г. Белгорода**

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.Г. Голиков

(расшифровка подписи)

“ 27 ” марта 2019 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.

Копия верна
Прошито и пронумеровано
3 (три) листа
Начальник управления
регулирования и контроля
организации строительства
департамента строительства и
архитектуры администрации
города Белгорода
Д.В. Бусыгин