

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

**«Современный дом»**

фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

**308013, Белгородская обл., г. Белгород,**

юридических лиц), его почтовый индекс

**ул. Коммунальная, д. 6, кв/офис этаж 3**

адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **30 июня 2020 г.**

№ **RU31-301000-054-2020**

### I. Управление административной технической инспекции администрации города Белгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

**Односекционный жилой дом переменной этажности с помещениями общественного**

(наименование объекта (этапа)

**назначения и подземной автостоянкой (поз. 2)**

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: **Российская Федерация, Белгородская область, город Белгород,**

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

**Горького улица, 54в дом**

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **31:16:0124025:239**

строительный адрес: **г. Белгород, улица Горького, 54**

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № **RU31-301000-238-2015**, дата выдачи **01 июля 2015 г.**, орган, выдавший разрешение на строительство **Департамент строительства и архитектуры администрации г. Белгорода**

### II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м.	<b>65900,00</b>	<b>61054,00</b>



в том числе надземной части	куб. м.	<b>55035,00</b>	<b>50652,00</b>
Общая площадь	кв. м.	<b>19591,70</b>	<b>18567,70</b>
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	<b>2502,40</b>	<b>2502,30</b>
Количество зданий, сооружений	шт.	<b>1</b>	<b>1</b>
<b>2. Объекты непромышленного назначения</b>			
<b>2.1. Нежилые объекты</b> (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
<b>2.2. Объекты жилищного фонда</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м.	<b>12795,00</b>	<b>12847,60</b>
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (общая площадь коридоров, лестниц, мест общего пользования, нежилых помещений относящихся к общему имуществу многоквартирного дома, техподполье)	кв. м.	-	<b>4008,90</b>
Количество этажей, из них:	шт.	<b>16</b>	<b>16</b>
подземных		<b>1</b>	<b>1</b>
Количество секций	секций	<b>1</b>	<b>1</b>
Количество квартир/общая площадь всего	шт./кв. м	<b>202/14506,20</b>	<b>202/14558,80</b>

В том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	<b>84/4086,30</b>	<b>84/4100,80</b>
2-комнатные	шт./кв. м.	<b>80/6178,10</b>	<b>80/6195,60</b>
3-комнатные	шт./кв. м.	<b>38/4241,80</b>	<b>38/4262,40</b>
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м.	<b>14506,20</b>	<b>14558,80</b>
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	<b>2</b>	<b>2</b>
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	<b>монолитная железобетонная плита</b>	<b>монолитная железобетонная плита</b>
Материалы стен	-	<b>сборные железобетонные</b>	<b>сборные железобетонные</b>
Материалы перекрытий	-	<b>монолитный</b>	<b>монолитный</b>
Материалы кровли	-	<b>мягкая из наплавливаемых материалов</b>	<b>мягкая из наплавливаемых материалов</b>
Иные показатели	-	-	-

### 3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта	-	-	-
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения	-	-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели	-	-	-

### 4. Линейные объекты

Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	-	-	-

Мощность (пропускная способность) грузоборота, www.re.doc.ru 8-800-100-54-87

Кому выдан: Администрация города Белгорода  
Кем выдан: "ООО "УЦ "Белинфоалог""

с/н: 01D5B6601CD42B00000018F0AB50002  
Действителен с: 19.12.2019 до 19.12.2020



интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	-	-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели	-	-	-
<b>5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов</b>			
Класс энергоэффективности здания		<b>В</b>	<b>В</b>
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м <sup>2</sup>	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций	-	-	-
Заполнение световых проемов	-	<b>ПВХ</b>	<b>ПВХ</b>

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 25 марта 2020 г., кадастровый инженер Седых Марина Владимировна, являющийся членом Ассоциации Саморегулируемой организации «Объединение профессионалов кадастровой деятельности» (уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов СРО КИ № 17 от 21.03.2011 г.)

**Заместитель начальника отдела  
выдачи разрешительной  
документации управления  
административной технической  
инспекции администрации  
города Белгорода**

(должность уполномоченного  
сотрудника органа,  
осуществляющего выдачу  
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

(подпись)

**Г.И. Пермякова**

(расшифровка подписи)

“ 30 ” июня 20 20 г.

М.П.

