

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-000167 от 06.10.2020

Жилой дом литер 10А, 10Б восточнее озера "Кустаревское" в Демском районе городского округа город Уфа Республики Башкортостан (в новой редакции)

Дата первичного размещения: 22.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик "Яркий-1"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Яркий - 1
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 450097
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Башкортостан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Хадии Давлетшиной
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11 ; Корпус: А
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 106А
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(347)285-85-83

	1.4.2	Адрес электронной почты: mail@trest3rb.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.yarkii1.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Самойленко
	1.5.2	Имя: Елена
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александровна
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Группа компаний "Третий Трест"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 0278216490
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1140280064935
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Третий Трест-Инвест"
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 0278907585
	3.1.4	% голосов в органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:

	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Борман
	3.4.2	Имя: Алексей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 149-124-390 62
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 027716831442
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо владеет 50% долей ООО "Третий Трест-Инвест" (учредителя ООО Специализированный застройщик "Яркий-1")
3.4 (2) О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Борман
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Владимирович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 074-181-137 49
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 773001126333

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Лицо владеет 50% долей ООО "Третий Трест-Инвест" (учредителя ООО Специализированный застройщик "Яркий-1")
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УК "Яркий"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 0278944410
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1180280060180
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 106 315,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 60 151,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике

8.1.1

Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Респ Башкортостан
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Уфа
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Демский
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: 10А, 10Б
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: восточнее озера "Кустаревское". Квартал № 1
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 24
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 24
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30593,35 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С

	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 21699,76 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 2485,54 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24185,30 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: УфаСтройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274167594
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 0274184303
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Проектный технологический институт
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0278210385
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПМК Модуль
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 0278206501
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.02.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 1-1-1-0014-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Уфимская негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274156715
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 28.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0190-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274140850

10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 06.05.2015
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2-1-1-0052-15
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Уфимская негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274156715
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.04.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 02-2-1-2-0031-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Негосударственная экспертиза"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 0274140850
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: микрорайон "Яркий"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU03308000-674Ж-15
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.06.2018

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.11.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 29.11.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU 03308000-674Ж-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 11.12.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 02.11.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 02-RU 03308000-674Ж-2015
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.05.2015
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 25.02.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 121
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.10.2015
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.11.2015
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 16.03.2019
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор об уступке права аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 1011-17
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 19.01.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.11.2020
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: муниципальная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Администрация городского округа город Уфа Республики Башкортостан
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 02:55:50504:32
	12.3.2	Площадь земельного участка: 9788,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):

	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению:			
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:			
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):			
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:			
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи					
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:			
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:			
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:			
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:			
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:			
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 484			
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 164			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 164			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1				
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат

1	Квартира	2	1	52.31	2
2	Квартира	2	1	40.05	1
3	Квартира	2	1	39.78	2
4	Квартира	2	1	38.2	2
5	Квартира	2	1	57.51	2
6	Квартира	2	1	29.36	1
7	Квартира	2	1	43.56	1
8	Квартира	2	1	38.64	2
9	Квартира	2	1	39.31	1
10	Квартира	2	1	38.52	2
11	Квартира	2	1	76.27	3
12	Квартира	3	1	52.31	2
13	Квартира	3	1	40.05	1
14	Квартира	3	1	39.78	2
15	Квартира	3	1	38.2	2
16	Квартира	3	1	57.51	2
17	Квартира	3	1	29.36	1
18	Квартира	3	1	43.56	1
19	Квартира	3	1	38.64	2
20	Квартира	3	1	39.31	1
21	Квартира	3	1	38.52	2
22	Квартира	3	1	76.27	3
23	Квартира	4	1	52.31	2
24	Квартира	4	1	40.05	1
25	Квартира	4	1	39.78	2
26	Квартира	4	1	38.2	2
27	Квартира	4	1	57.51	2
28	Квартира	4	1	29.36	1
29	Квартира	4	1	43.56	1
30	Квартира	4	1	38.64	2
31	Квартира	4	1	39.31	1
32	Квартира	4	1	38.52	2
33	Квартира	4	1	76.27	3
34	Квартира	5	1	52.31	2
35	Квартира	5	1	40.05	1
36	Квартира	5	1	39.78	2
37	Квартира	5	1	38.2	2
38	Квартира	5	1	57.51	2
39	Квартира	5	1	29.36	1
40	Квартира	5	1	43.56	1
41	Квартира	5	1	38.64	2
42	Квартира	5	1	39.31	1
43	Квартира	5	1	38.52	2

44	Квартира	5	1	76.27	3
45	Квартира	6	1	52.31	2
46	Квартира	6	1	39.53	1
47	Квартира	6	1	39.49	2
48	Квартира	6	1	37.95	2
49	Квартира	6	1	57.13	2
50	Квартира	6	1	28.79	1
51	Квартира	6	1	43.56	1
52	Квартира	6	1	38.12	2
53	Квартира	6	1	39.08	1
54	Квартира	6	1	38.26	2
55	Квартира	6	1	75.73	3
56	Квартира	7	1	52.31	2
57	Квартира	7	1	39.53	1
58	Квартира	7	1	39.49	2
59	Квартира	7	1	37.95	2
60	Квартира	7	1	57.13	2
61	Квартира	7	1	28.79	1
62	Квартира	7	1	43.56	1
63	Квартира	7	1	38.12	2
64	Квартира	7	1	39.08	1
65	Квартира	7	1	38.26	2
66	Квартира	7	1	75.73	3
67	Квартира	8	1	52.31	2
68	Квартира	8	1	39.53	1
69	Квартира	8	1	39.49	2
70	Квартира	8	1	37.69	2
71	Квартира	8	1	57.13	2
72	Квартира	8	1	28.79	1
73	Квартира	8	1	43.56	1
74	Квартира	8	1	38.12	2
75	Квартира	8	1	39.08	1
76	Квартира	8	1	38.26	2
77	Квартира	8	1	75.68	3
78	Квартира	9	1	52.31	2
79	Квартира	9	1	39.53	1
80	Квартира	9	1	39.49	2
81	Квартира	9	1	37.69	2
82	Квартира	9	1	57.13	2
83	Квартира	9	1	28.79	1
84	Квартира	9	1	43.56	1
85	Квартира	9	1	38.12	2
86	Квартира	9	1	39.08	1

87	Квартира	9	1	38.26	2
88	Квартира	9	1	75.58	3
89	Квартира	10	1	52.31	2
90	Квартира	10	1	39.53	1
91	Квартира	10	1	39.49	2
92	Квартира	10	1	37.69	2
93	Квартира	10	1	57.13	2
94	Квартира	10	1	28.79	1
95	Квартира	10	1	43.56	1
96	Квартира	10	1	38.12	2
97	Квартира	10	1	39.08	1
98	Квартира	10	1	38.26	2
99	Квартира	10	1	75.58	3
100	Квартира	11	1	52.31	2
101	Квартира	11	1	39.53	1
102	Квартира	11	1	39.49	2
103	Квартира	11	1	37.69	2
104	Квартира	11	1	57.13	2
105	Квартира	11	1	28.79	1
106	Квартира	11	1	43.56	1
107	Квартира	11	1	38.12	2
108	Квартира	11	1	39.08	1
109	Квартира	11	1	38.26	2
110	Квартира	11	1	75.58	3
111	Квартира	12	1	52.31	2
112	Квартира	12	1	39.53	1
113	Квартира	12	1	39.49	2
114	Квартира	12	1	37.69	2
115	Квартира	12	1	57.13	2
116	Квартира	12	1	28.79	1
117	Квартира	12	1	43.56	1
118	Квартира	12	1	38.12	2
119	Квартира	12	1	39.08	1
120	Квартира	12	1	38.26	2
121	Квартира	12	1	75.58	3
122	Квартира	13	1	52.31	2
123	Квартира	13	1	39.53	1
124	Квартира	13	1	39.49	2
125	Квартира	13	1	37.69	2
126	Квартира	13	1	57.13	2
127	Квартира	13	1	28.79	1
128	Квартира	13	1	43.56	1
129	Квартира	13	1	38.12	2

130	Квартира	13	1	39.08	1
131	Квартира	13	1	38.26	2
132	Квартира	13	1	75.58	3
133	Квартира	14	1	52.31	2
134	Квартира	14	1	39.53	1
135	Квартира	14	1	39.49	2
136	Квартира	14	1	37.69	2
137	Квартира	14	1	57.13	2
138	Квартира	14	1	28.79	1
139	Квартира	14	1	43.56	1
140	Квартира	14	1	38.12	2
141	Квартира	14	1	39.08	1
142	Квартира	14	1	38.26	2
143	Квартира	14	1	75.58	3
144	Квартира	15	1	52.31	2
145	Квартира	15	1	39.53	1
146	Квартира	15	1	39.49	2
147	Квартира	15	1	37.69	2
148	Квартира	15	1	57.13	2
149	Квартира	15	1	28.79	1
150	Квартира	15	1	43.56	1
151	Квартира	15	1	38.12	2
152	Квартира	15	1	39.08	1
153	Квартира	15	1	38.26	2
154	Квартира	15	1	75.58	3
155	Квартира	16	1	52.31	2
156	Квартира	16	1	39.53	1
157	Квартира	16	1	39.49	2
158	Квартира	16	1	37.69	2
159	Квартира	16	1	57.13	2
160	Квартира	16	1	28.79	1
161	Квартира	16	1	43.56	1
162	Квартира	16	1	38.12	2
163	Квартира	16	1	39.08	1
164	Квартира	16	1	38.26	2
165	Квартира	16	1	75.07	3
166	Квартира	17	1	52.31	2
167	Квартира	17	1	39.53	1
168	Квартира	17	1	39.49	2
169	Квартира	17	1	37.69	2
170	Квартира	17	1	57.13	2
171	Квартира	17	1	28.79	1
172	Квартира	17	1	43.56	1

173	Квартира	17	1	38.12	2
174	Квартира	17	1	39.08	1
175	Квартира	17	1	38.26	2
176	Квартира	17	1	75.07	3
177	Квартира	18	1	52.31	2
178	Квартира	18	1	39.53	1
179	Квартира	18	1	39.49	2
180	Квартира	18	1	37.69	2
181	Квартира	18	1	57.13	2
182	Квартира	18	1	28.79	1
183	Квартира	18	1	43.56	1
184	Квартира	18	1	38.12	2
185	Квартира	18	1	39.08	1
186	Квартира	18	1	38.26	2
187	Квартира	18	1	75.07	3
188	Квартира	19	1	52.31	2
189	Квартира	19	1	41.01	1
190	Квартира	19	1	40.97	2
191	Квартира	19	1	39.12	2
192	Квартира	19	1	59.05	2
193	Квартира	19	1	28.79	1
194	Квартира	19	1	43.56	1
195	Квартира	19	1	39.55	2
196	Квартира	19	1	40.52	1
197	Квартира	19	1	39.63	2
198	Квартира	19	1	75.49	3
199	Квартира	20	1	52.31	2
200	Квартира	20	1	41.01	1
201	Квартира	20	1	40.97	2
202	Квартира	20	1	39.12	2
203	Квартира	20	1	59.05	2
204	Квартира	20	1	28.79	1
205	Квартира	20	1	43.56	1
206	Квартира	20	1	39.55	2
207	Квартира	20	1	40.52	1
208	Квартира	20	1	39.63	2
209	Квартира	20	1	75.49	3
210	Квартира	21	1	52.31	2
211	Квартира	21	1	41.01	1
212	Квартира	21	1	40.97	2
213	Квартира	21	1	39.12	2
214	Квартира	21	1	59.05	2
215	Квартира	21	1	28.79	1

216	Квартира	21	1	43.56	1
217	Квартира	21	1	39.55	2
218	Квартира	21	1	40.52	1
219	Квартира	21	1	39.63	2
220	Квартира	21	1	75.49	3
221	Квартира	22	1	52.31	2
222	Квартира	22	1	41.01	1
223	Квартира	22	1	40.97	2
224	Квартира	22	1	39.12	2
225	Квартира	22	1	59.05	2
226	Квартира	22	1	28.79	1
227	Квартира	22	1	43.56	1
228	Квартира	22	1	39.55	2
229	Квартира	22	1	40.52	1
230	Квартира	22	1	39.63	2
231	Квартира	22	1	75.49	3
221A	Квартира	23	1	52.31	2
222A	Квартира	23	1	41.01	1
223A	Квартира	23	1	40.97	2
224A	Квартира	23	1	39.12	2
225A	Квартира	23	1	59.05	2
226A	Квартира	23	1	28.79	1
227A	Квартира	23	1	43.56	1
228A	Квартира	23	1	39.55	2
229A	Квартира	23	1	40.52	1
230A	Квартира	23	1	39.63	2
231A	Квартира	23	1	75.49	3
232	Квартира	2	2	52.31	2
233	Квартира	2	2	40.27	1
234	Квартира	2	2	39.78	2
235	Квартира	2	2	38.19	2
236	Квартира	2	2	57.44	2
2	Квартира	2	2	29.36	1
238	Квартира	2	2	43.77	1
239	Квартира	2	2	38.64	2
240	Квартира	2	2	39.31	1
241	Квартира	2	2	38.52	2
242	Квартира	2	2	76.47	3
243	Квартира	3	2	52.31	2
244	Квартира	3	2	40.27	1
245	Квартира	3	2	39.78	2
246	Квартира	3	2	38.19	2
247	Квартира	3	2	57.44	2

248	Квартира	3	2	29.36	1
249	Квартира	3	2	43.77	1
250	Квартира	3	2	38.64	2
251	Квартира	3	2	39.31	1
252	Квартира	3	2	38.52	2
253	Квартира	3	2	76.47	3
254	Квартира	4	2	52.31	2
255	Квартира	4	2	40.27	1
256	Квартира	4	2	39.78	2
257	Квартира	4	2	38.19	2
258	Квартира	4	2	57.44	2
259	Квартира	4	2	29.36	1
260	Квартира	4	2	43.77	1
261	Квартира	4	2	38.64	2
262	Квартира	4	2	39.31	1
263	Квартира	4	2	38.52	2
264	Квартира	4	2	76.47	3
265	Квартира	5	2	52.31	2
266	Квартира	5	2	40.27	1
267	Квартира	5	2	39.78	2
268	Квартира	5	2	38.19	2
269	Квартира	5	2	57.44	2
270	Квартира	5	2	29.36	1
271	Квартира	5	2	43.77	1
272	Квартира	5	2	38.64	2
273	Квартира	5	2	39.31	1
274	Квартира	5	2	38.52	2
275	Квартира	5	2	76.47	3
276	Квартира	6	2	52.31	2
277	Квартира	6	2	39.75	1
278	Квартира	6	2	39.5	2
279	Квартира	6	2	37.92	2
280	Квартира	6	2	57.29	2
281	Квартира	6	2	28.79	1
282	Квартира	6	2	43.77	1
283	Квартира	6	2	38.35	2
284	Квартира	6	2	39.08	1
285	Квартира	6	2	38.26	2
286	Квартира	6	2	76.27	3
287	Квартира	7	2	52.31	2
288	Квартира	7	2	39.75	1
289	Квартира	7	2	39.5	2
290	Квартира	7	2	37.92	2

291	Квартира	7	2	57.29	2
292	Квартира	7	2	28.79	1
293	Квартира	7	2	43.77	1
294	Квартира	7	2	38.35	2
295	Квартира	7	2	39.08	1
296	Квартира	7	2	38.26	2
297	Квартира	7	2	76.27	3
298	Квартира	8	2	52.31	2
299	Квартира	8	2	39.75	1
300	Квартира	8	2	39.5	2
301	Квартира	8	2	37.68	2
302	Квартира	8	2	57.29	2
303	Квартира	8	2	28.79	1
304	Квартира	8	2	43.77	1
305	Квартира	8	2	38.35	2
306	Квартира	8	2	39.08	1
307	Квартира	8	2	38.26	2
308	Квартира	8	2	76.07	3
309	Квартира	9	2	52.31	2
310	Квартира	9	2	39.75	1
311	Квартира	9	2	39.5	2
312	Квартира	9	2	37.68	2
313	Квартира	9	2	57.29	2
314	Квартира	9	2	28.79	1
315	Квартира	9	2	43.77	1
316	Квартира	9	2	38.35	2
317	Квартира	9	2	39.08	1
318	Квартира	9	2	38.26	2
319	Квартира	9	2	76.07	3
320	Квартира	10	2	52.31	2
321	Квартира	10	2	39.75	1
322	Квартира	10	2	39.5	2
323	Квартира	10	2	37.68	2
324	Квартира	10	2	57.29	2
325	Квартира	10	2	28.79	1
326	Квартира	10	2	43.77	1
327	Квартира	10	2	38.35	2
328	Квартира	10	2	39.08	1
329	Квартира	10	2	38.26	2
330	Квартира	10	2	76.07	3
331	Квартира	11	2	52.31	2
332	Квартира	11	2	39.75	1
333	Квартира	11	2	39.5	2

334	Квартира	11	2	37.68	2
335	Квартира	11	2	57.29	2
336	Квартира	11	2	28.79	1
337	Квартира	11	2	43.77	1
338	Квартира	11	2	38.35	2
339	Квартира	11	2	39.08	1
340	Квартира	11	2	38.26	2
341	Квартира	11	2	76.07	3
342	Квартира	12	2	52.31	2
343	Квартира	12	2	39.75	1
344	Квартира	12	2	39.5	2
345	Квартира	12	2	37.68	2
346	Квартира	12	2	57.29	2
347	Квартира	12	2	28.79	1
348	Квартира	12	2	43.77	1
349	Квартира	12	2	38.35	2
350	Квартира	12	2	39.08	1
351	Квартира	12	2	38.26	2
352	Квартира	12	2	76.07	3
353	Квартира	13	2	52.31	2
354	Квартира	13	2	39.75	1
355	Квартира	13	2	39.5	2
356	Квартира	13	2	37.68	2
357	Квартира	13	2	57.29	2
358	Квартира	13	2	28.79	1
359	Квартира	13	2	43.77	1
360	Квартира	13	2	38.35	2
361	Квартира	13	2	39.08	1
362	Квартира	13	2	38.26	2
363	Квартира	13	2	76.07	3
364	Квартира	14	2	52.31	2
365	Квартира	14	2	39.75	1
366	Квартира	14	2	39.5	2
367	Квартира	14	2	37.68	2
368	Квартира	14	2	57.29	2
369	Квартира	14	2	28.79	1
370	Квартира	14	2	43.77	1
371	Квартира	14	2	38.35	2
372	Квартира	14	2	39.08	1
373	Квартира	14	2	38.26	2
374	Квартира	14	2	76.07	3
375	Квартира	15	2	52.31	2
376	Квартира	15	2	39.75	1

377	Квартира	15	2	39.5	2
378	Квартира	15	2	37.68	2
379	Квартира	15	2	57.29	2
380	Квартира	15	2	28.79	1
381	Квартира	15	2	43.77	1
382	Квартира	15	2	38.35	2
383	Квартира	15	2	39.08	1
384	Квартира	15	2	38.26	2
385	Квартира	15	2	76.07	3
386	Квартира	16	2	52.31	2
387	Квартира	16	2	39.75	1
388	Квартира	16	2	39.5	2
389	Квартира	16	2	37.68	2
390	Квартира	16	2	57.29	2
391	Квартира	16	2	28.79	1
392	Квартира	16	2	43.77	1
393	Квартира	16	2	38.35	2
394	Квартира	16	2	39.08	1
395	Квартира	16	2	38.26	2
396	Квартира	16	2	75.45	3
397	Квартира	17	2	52.31	2
398	Квартира	17	2	39.75	1
399	Квартира	17	2	39.5	2
400	Квартира	17	2	37.68	2
401	Квартира	17	2	57.29	2
402	Квартира	17	2	28.79	1
403	Квартира	17	2	43.77	1
404	Квартира	17	2	38.35	2
405	Квартира	17	2	39.08	1
406	Квартира	17	2	38.26	2
407	Квартира	17	2	75.45	3
408	Квартира	18	2	52.31	2
409	Квартира	18	2	39.75	1
410	Квартира	18	2	39.5	2
411	Квартира	18	2	37.68	2
412	Квартира	18	2	57.29	2
413	Квартира	18	2	28.79	1
414	Квартира	18	2	43.77	1
415	Квартира	18	2	38.35	2
416	Квартира	18	2	39.08	1
417	Квартира	18	2	38.26	2
418	Квартира	18	2	75.45	3
419	Квартира	19	2	52.31	2

420	Квартира	19	2	41.23	1
421	Квартира	19	2	40.98	2
422	Квартира	19	2	39.11	2
423	Квартира	19	2	59.21	2
424	Квартира	19	2	28.79	1
425	Квартира	19	2	43.77	1
426	Квартира	19	2	39.78	2
427	Квартира	19	2	40.52	1
428	Квартира	19	2	39.63	2
429	Квартира	19	2	75.87	3
430	Квартира	20	2	52.31	2
431	Квартира	20	2	41.23	1
432	Квартира	20	2	40.98	2
433	Квартира	20	2	39.11	2
434	Квартира	20	2	59.21	2
435	Квартира	20	2	28.79	1
436	Квартира	20	2	43.77	1
437	Квартира	20	2	39.78	2
438	Квартира	20	2	40.52	1
439	Квартира	20	2	39.63	2
440	Квартира	20	2	75.87	3
441	Квартира	21	2	52.31	2
442	Квартира	21	2	41.23	1
443	Квартира	21	2	40.98	2
444	Квартира	21	2	39.11	2
445	Квартира	21	2	59.21	2
446	Квартира	21	2	28.79	1
447	Квартира	21	2	43.77	1
448	Квартира	21	2	39.78	2
449	Квартира	21	2	40.52	1
450	Квартира	21	2	39.63	2
451	Квартира	21	2	75.87	3
452	Квартира	22	2	52.31	2
453	Квартира	22	2	41.23	1
454	Квартира	22	2	40.98	2
455	Квартира	22	2	39.11	2
456	Квартира	22	2	59.21	2
457	Квартира	22	2	28.79	1
458	Квартира	22	2	43.77	1
459	Квартира	22	2	39.78	2
460	Квартира	22	2	40.52	1
461	Квартира	22	2	39.63	2
462	Квартира	22	2	75.87	3

463	Квартира	23	2	52.31	2
464	Квартира	23	2	41.23	1
465	Квартира	23	2	40.98	2
466	Квартира	23	2	39.11	2
467	Квартира	23	2	59.21	2
468	Квартира	23	2	28.79	1
469	Квартира	23	2	43.77	1
470	Квартира	23	2	39.78	2
471	Квартира	23	2	40.52	1
472	Квартира	23	2	39.63	2
473	Квартира	23	2	75.87	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
---	--	--------	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	-1	А	2.72	кладовая	2.72
2	нежилое	-1	А	3.93	кладовая	3.93
3	нежилое	-1	А	5.02	кладовая	5.02
4	нежилое	-1	А	5.02	кладовая	5.02
5	нежилое	-1	А	5.23	кладовая	5.23
6	нежилое	-1	А	8.21	кладовая	8.21
7	нежилое	-1	А	3.43	кладовая	3.43
8	нежилое	-1	А	3.43	кладовая	3.43
9	нежилое	-1	А	6.21	кладовая	6.21
10	нежилое	-1	А	3.89	кладовая	3.89
11	нежилое	-1	А	2.7	кладовая	2.7
12	нежилое	-1	А	5.93	кладовая	5.93
13	нежилое	-1	А	6.51	кладовая	6.51
14	нежилое	-1	А	6.96	кладовая	6.96
15	нежилое	-1	А	6.03	кладовая	6.03
16	нежилое	-1	А	2.83	кладовая	2.83
17	нежилое	-1	А	2.83	кладовая	2.83
18	нежилое	-1	А	5.91	кладовая	5.91
19	нежилое	-1	А	3.68	кладовая	3.68
20	нежилое	-1	А	9.33	кладовая	9.33
21	нежилое	-1	А	4.84	кладовая	4.84
22	нежилое	-1	А	5.38	кладовая	5.38
23	нежилое	-1	А	2.42	кладовая	2.42
24	нежилое	-1	А	2.96	кладовая	2.96
25	нежилое	-1	А	3.73	кладовая	3.73
26	нежилое	-1	А	4.87	кладовая	4.87
27	нежилое	-1	А	5.55	кладовая	5.55
28	нежилое	-1	А	2.35	кладовая	2.35

29	нежилое	-1	А	2.09	кладовая	2.09
30	нежилое	-1	А	5.21	кладовая	5.21
31	нежилое	-1	А	5.65	кладовая	5.65
32	нежилое	-1	А	5.79	кладовая	5.79
33	нежилое	-1	А	4.78	кладовая	4.78
34	нежилое	-1	А	5.86	кладовая	5.86
35	нежилое	-1	А	5.96	кладовая	5.96
36	нежилое	-1	А	8.67	кладовая	8.67
37	нежилое	-1	А	4.33	кладовая	4.33
38	нежилое	-1	А	4.81	кладовая	4.81
39	нежилое	-1	А	6.43	кладовая	6.43
40	нежилое	-1	А	5.78	кладовая	5.78
41	нежилое	-1	А	5.78	кладовая	5.78
42	нежилое	-1	А	5.78	кладовая	5.78
43	нежилое	-1	А	3.16	кладовая	3.16
44	нежилое	-1	А	3.16	кладовая	3.16
45	нежилое	-1	А	4.24	кладовая	4.24
46	нежилое	-1	А	4.24	кладовая	4.24
47	нежилое	-1	А	4.24	кладовая	4.24
48	нежилое	-1	А	3.43	кладовая	3.43
49	нежилое	-1	А	3.43	кладовая	3.43
50	нежилое	-1	А	3.64	кладовая	3.64
51	нежилое	-1	А	7.47	кладовая	7.47
52	нежилое	-1	А	3.64	кладовая	3.64
53	нежилое	-1	А	3.64	кладовая	3.64
54	нежилое	-1	А	7.39	кладовая	7.39
55	нежилое	-1	А	3.51	кладовая	3.51
56	нежилое	-1	А	4.33	кладовая	4.33
57	нежилое	-1	А	6.21	кладовая	6.21
58	нежилое	-1	А	4.33	кладовая	4.33
59	нежилое	-1	А	4.33	кладовая	4.33
60	нежилое	-1	Б	7.36	кладовая	7.36
61	нежилое	-1	Б	6.08	кладовая	6.08
62	нежилое	-1	Б	4.21	кладовая	4.21
63	нежилое	-1	Б	5.18	кладовая	5.18
64	нежилое	-1	Б	6.55	кладовая	6.55
65	нежилое	-1	Б	5.04	кладовая	5.04
66	нежилое	-1	Б	5.66	кладовая	5.66
67	нежилое	-1	Б	5.66	кладовая	5.66
68	нежилое	-1	Б	3.04	кладовая	3.04
69	нежилое	-1	Б	5.09	кладовая	5.09
70	нежилое	-1	Б	3.04	кладовая	3.04
71	нежилое	-1	Б	4.33	кладовая	4.33

72	нежилое	-1	Б	6.21	кладовая	6.21
73	нежилое	-1	Б	4.33	кладовая	4.33
74	нежилое	-1	Б	8.72	кладовая	8.72
75	нежилое	-1	Б	4.41	кладовая	4.41
76	нежилое	-1	Б	4.33	кладовая	4.33
77	нежилое	-1	Б	5.82	кладовая	5.82
78	нежилое	-1	Б	5.82	кладовая	5.82
79	нежилое	-1	Б	5.82	кладовая	5.82
80	нежилое	-1	Б	7.3	кладовая	7.3
81	нежилое	-1	Б	7.3	кладовая	7.3
82	нежилое	-1	Б	4.11	кладовая	4.11
83	нежилое	-1	Б	8.47	кладовая	8.47
84	нежилое	-1	Б	4.11	кладовая	4.11
85	нежилое	-1	Б	4.25	кладовая	4.25
86	нежилое	-1	Б	5.73	кладовая	5.73
87	нежилое	-1	Б	4.25	кладовая	4.25
88	нежилое	-1	Б	6.24	кладовая	6.24
89	нежилое	-1	Б	5.81	кладовая	5.81
90	нежилое	-1	Б	6.24	кладовая	6.24
91	нежилое	-1	Б	6.15	кладовая	6.15
92	нежилое	-1	Б	4	кладовая	4
93	нежилое	-1	Б	5.96	кладовая	5.96
94	нежилое	-1	Б	3.5	кладовая	3.5
95	нежилое	-1	Б	3.5	кладовая	3.5
96	нежилое	-1	Б	3.07	кладовая	3.07
97	нежилое	-1	Б	3.07	кладовая	3.07
98	нежилое	-1	Б	4.02	кладовая	4.02
99	нежилое	-1	Б	7.88	кладовая	7.88
100	нежилое	-1	Б	2.42	кладовая	2.42
101	нежилое	-1	Б	2.96	кладовая	2.96
102	нежилое	-1	Б	3.73	кладовая	3.73
103	нежилое	-1	Б	6.59	кладовая	6.59
104	нежилое	-1	Б	5.55	кладовая	5.55
105	нежилое	-1	Б	4.35	кладовая	4.35
106	нежилое	-1	Б	4.31	кладовая	4.31
107	нежилое	-1	Б	2.35	кладовая	2.35
108	нежилое	-1	Б	2.09	кладовая	2.09
109	нежилое	-1	Б	6.77	кладовая	6.77
110	нежилое	-1	Б	2.82	кладовая	2.82
111	нежилое	-1	Б	2.82	кладовая	2.82
112	нежилое	-1	Б	2.62	кладовая	2.62
113	нежилое	-1	Б	2.43	кладовая	2.43
114	нежилое	-1	Б	2.43	кладовая	2.43

115	нежилое	-1	Б	2.72	кладовая	2.72
116	нежилое	-1	Б	2.72	кладовая	2.72
117	нежилое	-1	Б	5.35	кладовая	5.35
118	нежилое	-1	Б	4.2	кладовая	4.2
119	нежилое	-1	Б	4.46	кладовая	4.46
120	нежилое	-1	Б	3.62	кладовая	3.62
121	нежилое	-1	Б	2.75	кладовая	2.75
122	нежилое	-1	Б	1.99	кладовая	1.99
123	нежилое	-1	Б	2.48	кладовая	2.48
124	нежилое	-1	Б	2.91	кладовая	2.91
125	нежилое	-1	Б	4.1	кладовая	4.1
126	нежилое	-1	Б	5.53	кладовая	5.53
127	нежилое	-1	Б	3.91	кладовая	3.91
128	нежилое	-1	Б	4.51	кладовая	4.51
129	нежилое	-1	Б	4.02	кладовая	4.02
130	нежилое	-1	Б	4.02	кладовая	4.02
131	нежилое	-1	Б	4.02	кладовая	4.02
132	нежилое	1	А	45.09	офис	45.09
133	нежилое	1	А	45.98	офис	45.98
134	нежилое	1	А	108.01	офис	108.01
135	нежилое	1	А	69.32	офис	69.32
136	нежилое	1	А	53.96	офис	53.96
137	нежилое	1	А	68.16	офис	68.16
138	нежилое	1	А	83.73	офис	83.73
139	нежилое	1	А	83.06	офис	83.06
140	нежилое	1	А	71.5	офис	71.5
141	нежилое	1	А	65.58	офис	65.58
142	нежилое	1	А	60.52	офис	60.52
143	нежилое	1	А	47.87	офис	47.87
144	нежилое	1	А	68.18	офис	68.18
145	нежилое	1	А	12.51	тамбур для офисов 11,12,13	12.51
146	нежилое	1	Б	74.32	офис	74.32
147	нежилое	1	Б	47.87	офис	47.87
148	нежилое	1	Б	67.35	офис	67.35
149	нежилое	1	Б	67.35	офис	67.35
150	нежилое	1	Б	40.5	офис	40.5
151	нежилое	1	Б	76.06	офис	76.06
152	нежилое	1	Б	53.07	офис	53.07
153	нежилое	1	Б	56.14	офис	56.14
154	нежилое	1	Б	74.29	офис	74.29
155	нежилое	1	Б	54.22	офис	54.22
156	нежилое	1	Б	56.19	офис	56.19
157	нежилое	1	Б	82.97	офис	82.97

158	нежилое	1	Б	58.55	офис	58.55
159	нежилое	1	Б	49.54	офис	49.54
160	нежилое	1	Б	51.73	офис	51.73
161	нежилое	1	Б	61.92	офис	61.92
162	нежилое	1	Б	6.14	тамбур для офисов 2,3	6.14
163	нежилое	1	Б	6.14	тамбур для офисов 4,5	6.14
164	нежилое	1	Б	5.3	тамбур для офисов 9,10	5.3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2017 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 124 212 493 руб.
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 02:55:50504:32
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810906000026518
		Корреспондентский счет: 30101810300000000601
		БИК: 048073601
		ИНН: 7707083893

		КПП: 027802001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 09105901
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридических лиц
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8598
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа): 138 022 365,42 руб.
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа): 557 000 000 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату: 138 022 365,42 руб.
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 159

	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 73
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 18 338,52 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 258,49 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 005 459 825,2 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 118 920 485 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: "Сбербанк России"
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 557 000 000 руб.

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 26.03.2021
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 02:55:50504:32
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 2438836427440890701940553745604935682

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЯРКИЙ-1"**, Самойленко Елена Александровна, город Уфа

Действителен: с 16.12.2019 по 16.12.2020